



"НА ПЕТРОВКЕ"



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

- Кузнецкий мост
- Тверская
- Театральная
- Охотный ряд
- Трубная



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00

город Москва, Котловка район, проспект Севастопольский, дом 22 продажа квартиры Крымская 2 комнаты



20 500 000 руб.

\$ 233 000

€ 214 000

2 комн - 58 м2

23573
2
10 / 18
58 м2
30 м2
9 м2
2
1
1
двор

Адрес: город Москва, Котловка район, проспект Севастопольский, дом 22

Id 23573. Необычная и яркая расцветка сразу выделяет этот дом на общем фоне однотипных панельных домов. Продаётся 2-к. квартира, 58,6 м² с высокими потолками 2,7м в монолитном доме 2018 года постройки! Просторная и ухоженная квартира с двумя изолированными комнатами и 2-мя самостоятельными туалетными комнатами. Не захламлена, но при этом новым владельцам останется вся необходимая для жизни мебель – можно сразу заезжать. Ремонт в квартире не требуется. Все напольные покрытия, окна, радиаторы, обои, потолки – всё в хорошем ухоженном состоянии. Изюминкой лоджии будет являться панорамное остекление и хороший вид на окрестности. Можно сразу заезжать и начинать свою новую жизнь! Все окна выходят во двор – шум от проспекта не мешает отдыхать при открытых окнах. Но если вам надо добраться до центра города – автобусные остановки в 50 м от дома и общественный транспорт домчит вас до центра города или до ближайшей станции метро Крымская и Академическая! 2,5 км до Третьего-транспортного кольца. Просторный холл на этаже, с чистоплотными соседями не загромождён чужими вещами. Мусоропровод выделен за отдельной дверью. В холле работают сразу 3 лифта – что даёт дополнительный комфорт. Активный консьерж на первом этаже – контролирует всех, кто приходит и уходит и с радостью выполняет маленькие поручения жильцов дома. Рядом с домом находится один из известных сетевых ресторанов – чайхана VASILCHUKI. В 10-ти мин езды огромные торгово-развлекательные центры РИО и Капитолий! В пешей доступности продуктовые масс-маркеты Пятёрочка и Магнит. Для самых маленьких членов семьи – частный детский сад сети "Академическая гимназия" и Акваклуб Немо. Для детей постарше – Московская финансово-юридическая академия МФЮА, учебный корпус "Академический" Отдельные условия обучения есть и для детей с ОВЗ - колледж "Образовательный комплекс Юго-Запад, отделение Котловка". В зимний период всей семьёй можно отдыхать на настоящем горнолыжном склоне – "Горнолыжный комплекс Кант", а летом гулять в

тени аллеи городского парка. Квартира без обременений, перепланировок. Никто не прописан и не проживает. Юридическая чистота документов - квартира проверена юристами нашего агентства. Уважаемые покупатели, звоните и записывайтесь на просмотр! Это идеальная квартира по привлекательной цене!

Контакты:

Анастасия Беспалова

79996583919
