



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Ботаническая, дом 27 продажа квартиры Фонвизинская 3 комнаты



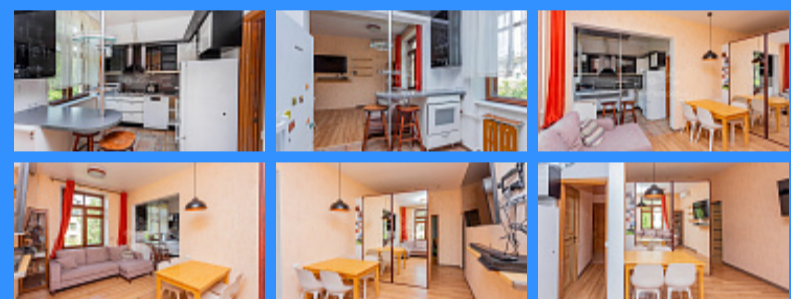
23 900 000 руб.

\$ 272 000

€ 249 000

3 комн - 68 м2

23598
3
4 / 5
68 м2
48 м2
7 м2
двор и улица



Адрес: город Москва, улица Ботаническая, дом 27

Id 23598. В продаже уникальное предложение: квартира в доме на первой линии Ботанического Сада. Дом кирпичный с высокими потолками 310 м. Дом после капитального ремонта. Квартира в хорошем состоянии, очень ухоженная. Выполнен качественный ремонт, ремонт делали для себя с привлечением высококачественных материалов - полная замена всех коммуникаций и электрики. В квартире очень тихо, летом не жарко, а зимой тепло. Стеклопакеты с деревянными рамами (тройные), на полу паркет, ламинат и керамогранит. В спальне отдельная гардеробная комната, в детской два окна. Функциональное освещение в каждом помещении. Кухонный гарнитур встроенный. В каждом помещении кондиционер, также установлена металлическая входная дверь. Тихие соседи. Чистый подъезд. На против дома сразу огромный лесопарковый комплекс (Останкинский парк - Ботанический сад РАН - ВДНХ). Развитой инфраструктурой - Магазины, Школы, Поликлиники, Стадион, Ледовый дворец, Парк, Пруд и многое другое. Удобная транспортная доступность: до ст. метро Фонвизинская 15 минут пешком. - Владыкино и ВДНХ в 10-15 мин. транспортом - до ЖД платформы Останкино 15-20 минут пешком. Во дворах ЖК множество детских площадок. Въезда во двор через шлагбаум. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности. Полная стоимость в ДКП. Имеется перепланировок - подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку - Звоните!

Контакты:

**Вадим Варченко**

**79265201224**