



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Московская область, город Мытищи, переулок 1-й Стрелковый, дом 1 продажа квартиры Выхино 2 комнаты



6 399 999 руб.

\$ 73 000

€ 67 000

2 комн - 31 м2

	23606
	2
	11 / 17
	31 м2
	18 м2
	5 м2
	2
	2
	1
	двор

Адрес: Московская область, город Мытищи, переулок 1-й

Стрелковый, дом 1

Id 23606. Предлагается к продаже евро-двухкомнатная квартира в ЖК Мытищи Парк! Отличный выбор для тех, кто ценит функциональное использование пространства. Планировка идеально подходит для создания уютной атмосферы и обеспечения всем членам семьи комфортного проживания. Квартира продается с готовым, качественным ремонтом, более того, для будущего собственника уже установили кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, также имеется холодильник. После приобретения квартиры вам останется лишь перевезти вещи и расставить мебель, что является серьезной экономией времени и бюджета. Здесь будет комфортно семьям с детьми, для которых важна близость школ, детских садов и поликлиник, молодежи, которая активно строит карьеру, людей постарше, которые ценят тишину, чистый воздух и доступность до магазинов и других социальных объектов. Места общего пользования отделаны мокрой штукатуркой. Входные группы расположены на уровне земли. Даже ребенок сможет самостоятельно спуститься во двор с велосипедом, а молодые родители – завезти коляску не разбудив малыша. Немаловажно, что все документы в полном порядке: один взрослый собственник приобретал у застройщика, квартира продается с полной стоимостью в договоре, без зарегистрированных граждан.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** От станции Мытищи которая находится в 10 минутах езды можно доехать до площади трех вокзалов всего за 20 минут. МКАД находится в 10 км от комплекса, дорога до неё по Ярославскому шоссе занимает около 10 минут, а по Осташковскому шоссе - 15 минут. **ИНФРАСТРУКТУРА:** В 10 -15 минутах езды от Мытищи Парк расположены ТРЦ и супермаркеты, а также школы, поликлиники, развивающие центры и спортклубы. Кафе, магазины, салоны, пекарни и аптеки уже работают на первых этажах домов. В 15 минутах ходьбы находится Мытищинский лесопарк в котором располагается пункт проката и спортивного инвентаря, конный клуб, лыжная база, кафе и кинологическая площадка, а для спокойного

отдыха оборудованы современные беседки. В Пироговском лесопарке площадью 1800 га вы будете каждый раз открывать для себя новые пейзажи. Здесь можно устроить пикник с друзьями, прокатиться на велосипедах, заняться йогой, а зимой – поучаствовать в соревнованиях Мытищинская лыжня В 15 минутах езды от комплекса расположено Пироговское водохранилище. Здешняя бухта радости – идеальная локация для семейного отдыха. Сюда приезжают кататься на яхтах, лодках и гидроциклах, ловить рыбу и любоваться природой. Также неподалеку – Челюскинский лес с живописным прудом и дендропарк МГТУ им. Баумана В Пешей доступности от комплекса есть сразу три детских сада и работает частный центр дневного ухода за детьми Веселый городок. Дети постарше могут учиться в лицее №15 или школе №9. Также поблизости есть спортивные секции, хореографическая школа, развивающие занятия. В самом комплексе идет строительство 2 школ на 1950 мест и 3 детских садов на 950 мест НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ ЗВОНОК НА ЗАВТРА, ВАМ МОГУТ ОТВЕТИТЬ - ПРОДАНО! Покупателю предлагаем: - БЕСПЛАТНОЕ сопровождение сделки; - СОДЕЙСТВИЕ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ; - Оформляя ипотеку через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ от ведущих банков-партнеров компании!

Контакты:

---

**Никита Абашин**

**79256867263**

---