



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

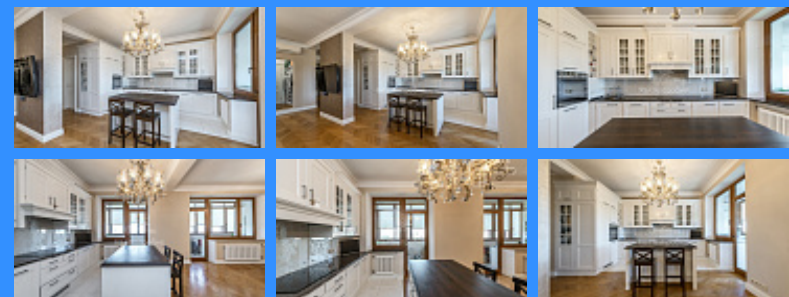


Охотный ряд



Трубная

город Москва, улица Удальцова, дом 73 продажа квартиры Проспект Вернадского 3 комнаты



69 000 000 руб.

\$ 806 000

€ 740 000

3 комн - 132 м2

	23653
	3
	10 / 22
	132 м2
	75 м2
	15 м2
	1
	1
	2
	двор и улица

Адрес: город Москва, улица Удальцова, дом 73

Id 23653. Продаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира-распашенка в престижном районе ЮЗАО на улице Удальцова. Прекрасно спланированная, отвечающая всем требованиям уютного и комфортного жилья, подходящего как для делового, так и семейного человека. На площади 132,7 кв.м в вашем распоряжении две спальни, одна из которых имеет собственный санузел, гардеробную и выход на лоджию. Просторная кухня-гостиная, где с комфортом можно и приготовить вкусный ужин, и разместиться большой компанией во время семейного праздника или застолья. Из кухни также есть выход на вторую лоджию. Кроме того, для вас гостевой санузел, постирочная и большая прихожая. Стоит отметить, что помимо вместительной гардеробной, предусмотрено большое количество встроенных шкафов для хранения личных вещей. Сделан качественный ремонт, в квартире много света, установлены кондиционеры. Из окон 10 этажа открывается вид на район. В подъезде чистота и порядок. Очень интеллигентные и культурные соседи, которые не беспокоят шумными привычками. На первом этаже работает консьерж. Есть подземная парковка. Двор ухоженный, тихий и уютный. Здесь можно отдохнуть после рабочего дня, а также погулять с детьми. Для этого созданы все условия: много зелени, лавочки и детские площадки. Район очень развит, и предлагает своим жителям всё необходимое в пешей доступности. Большое количество магазинов, включая «Пятёрочку», «Fix Price», «Азбуку вкуса», «Оливье» и «ВкусВилл», аптек, ресторанов и кафе (Тануки, Шоколадница, Якитория и др.), банков, салонов красоты, фитнес-центров, автосервисов, частных клиник. В паре минут ходьбы находится детская и взрослая поликлиники, стоматология. В районе очень много образовательных учреждений: школы №324 и №1329, школа искусств им. Шуберта, центр образования и спорта «Москва-98», Московская теннисная академия, МГИМО, МИРЭА, РАНХиГС и др. Высокая транспортная доступность. Совсем рядом находятся две станции метро – «Проспект Вернадского» и «Мичуринский проспект». Для автовладельцев удобный выезд на Проспект Вернадского, Ленинский и Мичуринский проспекты, МКАД. В этой

