



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

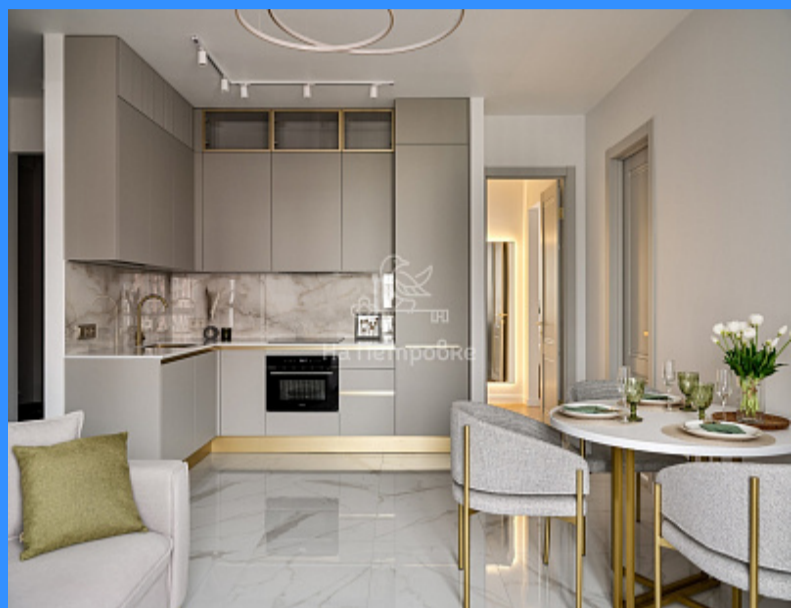


Охотный ряд



Трубная

Москва, улица Лобачевского, 120к1 продажа квартиры Аминьевское шоссе 3 комнаты



48 700 000 руб.

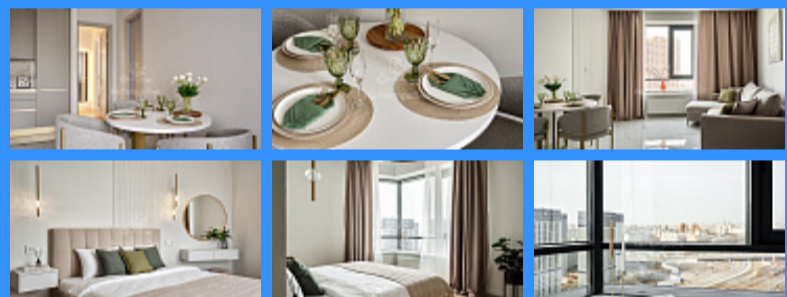
\$ 569 000

€ 522 000

3 комн - 81 м2

	23685
	3
	23 / 31
	81 м2
	40 м2
	26 м2
	3
	2
	2
	улица

Адрес: Москва, улица Лобачевского, 120к1



Id 23685. АН «На Петровке» предлагает уникальную евро 4-комнатную квартиру с видом на МГУ и Москва-Сити! Идеальный вариант для тех, кто ценит приватность, привык сам моделировать будущее своей семьи и ни в коем случае не согласен на меньшее! Эксклюзивная, видовая евро 4-комн. квартира с дизайнерской отделкой в ЖК Крылья. Площадь квартиры 81.6 кв.м. (евро-планировка). Интерьер выполнен по индивидуальному заказу студией «Pankova design». Выполнены несколько сценариев освещения, в которых преобладают люстры европейских брендов. Новая мебель, кухня с техникой и предметы интерьера входят в стоимость. Планировочное решение предусматривает: Кухню-гостиную 26.79 м<sup>2</sup>, мастер-спальня 17.7, две детских комнаты 12.4 и 10.6 м<sup>2</sup> с возможностью размещения учебной или игровой зоны, 2 санузла. Из окон открывается шикарный вид на МГУ им. М.В. Ломоносова и башни Москва-Сити Локация: Жилой комплекс бизнес-класса Крылья в престижном районе Раменки. На крыше каждого корпуса эксплуатируемая кровля с лаундж зоной. Представительные входные группы, высокоскоростные лифты Schindler с индивидуальной системой доступа по картам. На территории комплекса приватный ландшафтный парк с прудом. Охраняемая территория, пропускная система, круглосуточное видеонаблюдение. Подземный паркинг с доступом из лифта, станцией зарядки электромобилей, автомойкой. Так же в комплексе предусмотрена гостевая наземная автостоянка, с доступом по пропускам. В комплексе собственная инфраструктура, строится школа на 546 учеников, частный медицинский центр, аптека, магазины, рестораны. Всего одна минута пешком до метро Аминьевская. Рядом с ЖК находятся дошкольное отделение Пансиона МГУ им. Ломоносова, ведущие столичные вузы: МГУ, МГИМО, РАНХиГС, РУДН, Академия ФСБ России, Российский медицинский университет им. Н.И. Пирогова, РТУ МИРЭА, МПГУ. Недалеко от дома располагаются крупные зеленые зоны: Парк 50-летия Октября, Парк Олимпийской деревни, Матвеевский лес, Ботанический сад МГУ и три водоема. В пешей доступности функционируют школы 97 и 2025, лицей 1578, теннисный корт, поле для гольфа в Лужниках и несколько фитнес-клубов WorldClass.

Контакты:

---

**Илья Ковалев**

**79253262412**

---