



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Никольское-Лесное, городской округ Солнечногорск



11 500 000 руб.

\$ 134 000

€ 123 000

23700
2
134 м2
8 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Никольское-Лесное, городской округ Солнечногорск

Id 23700. Продам дом! Площадь дома составляет 134 кв.м, участок - 8 соток (ИЖС) с вековыми деревьями. Дом построен в 2022 году для собственного проживания. Все в доме новое и качественное. Дом полностью оборудован и готов для круглогодичного проживания. Коммуникации включают септик и скважину. Характеристики дома: Площадь: 134 кв.м Участок: 8 соток (ИЖС) Год постройки: 2022 Фундамент: сваи, бетон Веранда: 17,5 кв.м, закрыта мягкими окнами Отопление: котел на 12 кв, отлично греет дом Планировка: 4 спальни (одна на 1 этаже и три на 2 этаже) Кухня-гостиная с чугунной печкой Полностью оборудованная кухня (плита с духовкой, вытяжка, посудомойка, фильтр для питьевой воды, измельчитель пищевых отходов в раковине) 2 санузла с качественной сантехникой Установлена сигнализация Delta Особенности участка: Ландшафт под углом, что позволяет любоваться красивыми закатами круглый год Проведена планировка, дренаж Парковка на два автомобиля Забор с трех сторон участка Поселок почти достроен, в 2024 году будет окончательно благоустроен (въездная группа, охрана, асфальтированные дороги, газификация и т.п.). Удобства и инфраструктура: Лес для прогулок с тропинками и лыжней В нескольких минутах речка и место для купания 2 супермаркета, кофейня, пиццерия Транспортная доступность: Ленинградское шоссе и М-11 позволяют комфортно и с минимумом пробок добираться до города и обратно Этот дом - идеальное место для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать все детали!

Контакты:

**Лера Колосова**

**79282551877**