



"НА ПЕТРОВКЕ"

телефон: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Липецкая область, деревня Николаевка, район Елецкий, деревня Николаевка



63 000 000 руб.

\$ 700 000

€ 652 000

	23794
	земельный участок
	6.8 сот.

Адрес: Липецкая область, деревня Николаевка, район Елецкий, деревня Николаевка

Id 23794. Внимание! Продаётся земельный участок 6,8 Га в экологически чистом районе Липецкой области! Мечтаете о собственном уголке природы, где можно отдохнуть от городской суеты или реализовать бизнес-идею? Предлагаем вашему вниманию участок земли площадью 6,8 гектаров в живописном районе Липецкой области. Преимущества: Площадь: 6,8 Га (68 000 кв.м) * Назначение: земли населенных пунктов Коммуникации: Локация: Елец-17км Липецк - 63 км Москва - 368 км Экология: Чистый воздух, живописные окрестности Документы: один собственник, документы готовы к сделке. Возможности использования: Строительство загородного дома или коттеджного поселка Организация базы отдыха или туристического объекта Инвестиции в перспективный актив Предлагаемая территория включает 17 участков 9 участков площадью 5 000 кв.м. 4 участка площадью 3 000 кв.м. Также участки площадью 6 000 кв.м., 2 участка 1 500 кв.м., 2 500 кв.м. На участке ул. Полевая, д. 13 расположен: Кирпичный дом 150 кв.м + пристройка одноэтажная для проживания 180 кв.м. на земельном участке 60 сот. В доме возможна прописка, постоянная регистрация. На участке расположены два гаража- один капитальный в доме, второй металлический во дворе, подвал, металлическая емкость на 5 кубов для воды. На участке - скважина. Везде установлены современные пластиковые окна. В дом и на участок заведено электричество (в щитке два разъёма на 220 и 380 вольт), стоит счетчик, опломбировано. На территории деревни расположено 3 новых трансформаторных подстанции, проведены новые ЛЭП. Газовая труба подведена к границе деревни, 700 м от земельного участка Земельный комплекс общей площадью 6,8 Га на территории деревни Николаевка Елецкого района Липецкой области и прилегающие территории (экологически чистая местность с живописными местами; вблизи региональные центры - Липецк, Воронеж, Тула, Рязань, Орел, Брянск, Белгород, Москва в 360 км.). Располагается на трассе Р-119 недалеко от трассы М-4 «Дон» Москва - Краснодар

Контакты:

Екатерина Мюллер

79299957229