



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

М Кузнецкий мост

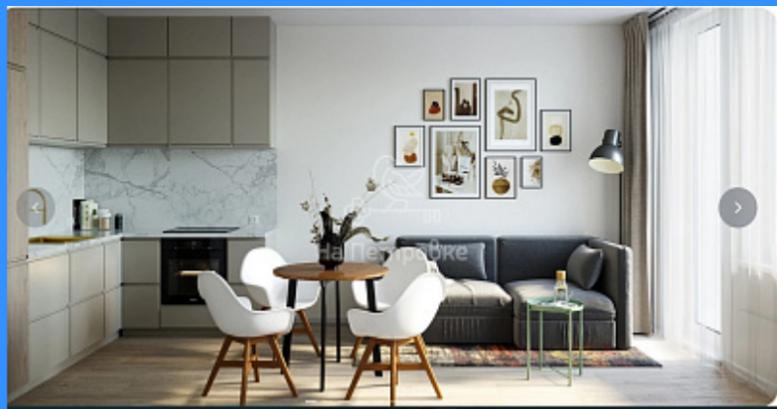
М Тверская

М Театральная

М Охотный ряд

М Трубная

## Московская область, городской округ Красногорск, улица Тенистых Аллей, 3к1 продажа квартиры Строгино Студия комнаты



7 700 000 руб.

\$ 83 000

€ 74 000

комн - 25 м2

23796
Студия
20 / 28
25 м2
11 м2
4 м2
2
2
1
улица

Адрес: Московская область, городской округ Красногорск, улица Тенистых Аллей, 3к1

Id 23796. Предлагается к продаже по уступке права требования апартамент-студия в престижном ЖК "СПУТНИК" на северо-западе Московской области. Корпус 16, этаж 20/28, площадь 25,3 м2 Корпус введен в эксплуатацию, ключи в августе 2024 г. О СТУДИИ: Апартамент продается с ремонтом от застройщика в светлых тонах с установленной КУХНЕЙ и сантехникой. Отделка санузла также включает в себя полный комплект сантехники. Вид из окон на закрытый живописный поселок премиум класса "Резиденция Рублево" и русло Москва-реки. Прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и под арендный бизнес - в этом районе всегда востребованное жилье и высокая арендная ставка. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** прямой выезд на МКАД без пробок, 25 минут пешком до метро «Строгино», в 2026 году открытие станции метро «Липовая Роща», от ЖК курсирует транспорт до метро Щукинская, Строгино, Мякинино, Крылатское. **ИНФРАСТРУКТУРА:** в квартале 3 собственных детских сада, общеобразовательный центр на 825 учеников, медицинский центр, круглосуточный супермаркет Мираторг, Вкус Вилл, кофейни, пекарни, аптеки, пункты выдачи, Гастро-маркет, площадка с амфитеатром, фитнес центр, уличные тренажеры, настил для йоги, удобные зоны для ворк-аута и активных игр, торговая галерея, прогулочные маршруты с озеленением, собственный выход к благоустроенной Липовой роще 57 Га, в 20 минутах езды музей-заповедник Архангельское. Чистая экология запада Москвы, чистые водоемы. В минуте ходьбы - Живописная бухта с современными зонами отдыха и пляжами. Рядом Серебряный Бор и Строгинская пойма. Преобладающая роза ветров (из области в Москву) обеспечивает всегда чистый воздух. **ДОКУМЕНТЫ:** переуступка, один взрослый собственник, все документы готовы к сделке, ключи на руки в августе 2024 года. В СПУТНИКЕ вы получите тот образ жизни, о котором мечтаете! Ждем именно ВАС!

