



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

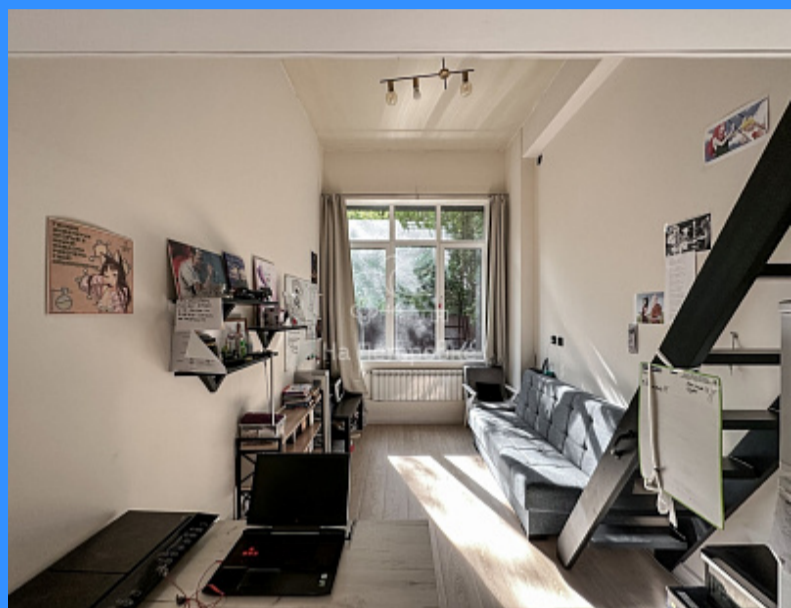


Охотный ряд



Трубная

город Москва, улица Херсонская, дом 41А продажа квартиры Калужская Студия комнаты



7 500 000 руб.

\$ 90 000

€ 84 000

1 комн - 41 м2



23835

1

1 / 5

41 м2

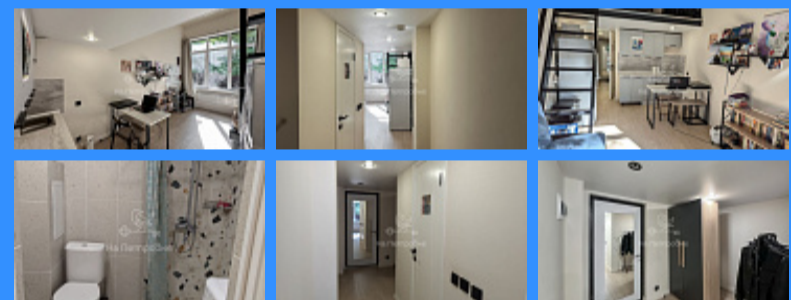
25 м2

9 м2

1

двор

Адрес: город Москва, улица Херсонская, дом 41А



Id 23835. Лучшая цена. Современные апартаменты гостиничного типа в стильном малоэтажном апарт-комплексе с антресольным этажом. В нескольких остановках метро лучшие ВУЗы- РУДН, РАНХИГС, МГМУ им. И.М. Сеченова, РГУ нефти и газа, МГУ, МГИМО. Развитая транспортная доступность: -до метро Зюзино 10 минут пешком; -до метро Калужская- 15 минут пешком; - до автобусной остановки 3 минуты пешком; -до центра города-15 минут общественного транспорта Удобная инфраструктура: -В пешей доступности: - отличные места для отдыха и прогулок - "Битцевский лес", "Воронцовский парк" - Торгово - развлекательные центры, множество магазинов, кафе, аптек. Большая парковка около подъезда. Лобби комплекса впечатляет дизайнерским ремонтом с комфортными мягкими диванами для встречи друзей и деловых партнеров, а внутренний двор с беседками, ростовыми шахматами, теннисным столом и спортивным воркаут-комплексом создает уютную атмосферу. Защита 24/7 и закрытый доступ обеспечивают вашу безопасность. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ 25.3 м2 - высота потолка -3,7м ВТОРОЙ ЭТАЖ (антресольный) 16 м2 - 1,6м Антресольный этаж создает дополнительное пространство для жизни, может использоваться , как спальня, дополнительное место хранения. Общая площадь - 41,3 м2. Полностью готова к проживанию. Кухня оборудована индукционной плитой, холодильником, духовой печью, вся техника новая. В спальне на антресоли расположены кровать-матрас для сна, полки для хранения, но в целом пространство открыто для обустройства. Один собственник. Документы: - без обременений - свободная продажа - быстрый выход на сделку - помощь в оформлении ипотеки по наиболее выгодной ставке Сделайте эту студию вашим домом, оцените комфорт и стиль "Херсонская 41А Идеальный вариант для инвестиций. Аренда от 55 - 60 тысяч в месяц.

Контакты:

**Раиса Мурзаханова**

**79257138921**