



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

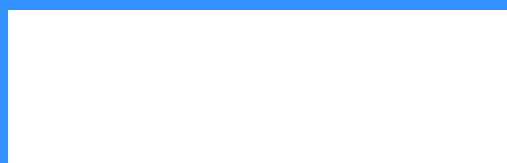
Московская область, садоводческое некоммерческое товарищество Лунёво, городской округ Химки, 26



8 900 000 руб.

\$ 99 000

€ 89 000



23975

1

72 м2

9 сот.

Адрес: Московская область, садоводческое некоммерческое товарищество Лунёво, городской округ Химки, 26

Id 23975. Продам дом-Дуплекс 72.8 кв.м., жилая 48.7 на участке 9 соток в закрытом посёлке МВД России Лунево. Дом из бруса на бетонном фундаменте. Уютный, внутри обшит вагонкой, продается с мебелью и техникой. Просторная светлая веранда 15 кв.м. с панорамными окнами, 2 изолированные спальные комнаты, кухня и небольшая столовая, совмещенный санузел с ванной, погреб. Все центральные коммуникации (газ, водоснабжение, канализация, электроэнергия). Дом полностью подходит для круглогодичного проживания! На участке имеется гараж, зона для семейного отдыха, уличная веранда. Плиткой выложены дорожки и парковка для авто (металлические ворота для въезда на участок). На участке растут плодовые деревья и кустарники, есть место для строительства дома. Участок сквозной, с одной стороны ворота, с другой калитка и въезд в гараж. Закрытый охраняемый посёлок МВД России Лунево, въезд по пропускам. Дороги асфальтированы, круглогодичный удобный подъезд к дому. Удобный выезд на Ленинградское и Дмитровское шоссе, до МКАДа 15 км. 25 минут без пробок до метро Речной вокзал. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптека, школа, детский сад, игровые, спортивные площадки, гипермаркет Лента, METRO. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности! Посёлок расположен в окружении лесов, полей, рек и водоемов: р. Клязьма, озёра Круглое, Долгое, Нерское. В пешей доступности дамба, где можно с удовольствием порыбачить.

Контакты:

**Вадим Варченко**

**79265201224**

