



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, ДНП Левадия, городской округ Серпухов



55 000 000 руб.

\$ 550 000

€ 522 000

	24063
	2
	326 м2
	27 сот.

Адрес: Московская область, ДНП Левадия, городской округ Серпухов



Id 24063. Продается шикарный Дом в экологически чистой локации. Коттедж на участке с перепадами рельефа Дом из клееного бруса. Общая площадь – 326 м². План дома Баня общая площадь - 65 кв.м. Гараж на три автомобиля с подсобным помещением и техническим помещением. Общей площадью 144 кв.м. Парковка на три и более автомобилей. Вся придомовая территория полностью озелененная (газон, Березы, клен, декоративные камни закрывающие коммуникации основные, кустарники, Туи, Ели и многое другое) Все смотрится гармонично, так как делали для себя. Дом подключен к газу, Электричество, Септик, Скважина. По всей территории смонтирован автополив. Баня совмещена с барбекю и просторной гостиной. Баня на дровах. Есть отдельный выход на заднем дворике в лес. Облагороженные тропинки и выход к пруду СНТ и в лес. Уютный дом построен в Серпуховском районе деревня СЪяново-2. Большие панорамные окна зрительно облегчают постройку и объединяют интерьеры с окружающим ландшафтом. Дом построен по индивидуальному проекту, разработанному для семьи с ребенком. В его планировке все подчинено идее удобства. На первом этаже тамбур-прихожая предваряет холл с лестницей, плавно переходящий в двусветную гостиную с выходом на террасу плавно переходящую через озелененную придомовую территорию в зону барбекю совмещенную с Баней на дровах Гостиная объединена широким проемом со столовой, а та, в свою очередь, с кухней, дополненной кладовой для хранения продуктов. На первом этаже также нашлось место для кабинета, гостевой спальни, постирочной и гостевого санузла. Из постирочной есть отдельный выход на террасу: все продумано так, что домашние любимцы — собаки — могут заходить в дом через это помещение. На втором этаже расположены спальня родителей с собственной ванной комнатой и балконом, детская с балконом, вторая спальня с балконом, вторая ванная и кабинет или библиотека (на усмотрение будущего собственника). Особенностью проекта стало наличие большой широкой террасы, размещенной высоко. Это уютное пространство для отдыха с садовой мебелью используется в теплое время года как дополнительная гостиная на свежем воздухе. При строительстве были использованы только экологически чистые природные материалы — клееный брус, цементно-песчаная черепица от российско-германской компании Braas. Стены покрыты снаружи светлой финской краской от Tikkurila. Гармоничный образ дома подчеркнули детали из темного дерева — оконные рамы с тонкими графичными переплетами и ограждения балконов и террасы, стилизованные под фахверк.

Контакты:

Александр Галюров

Руководитель отдела вторичной недвижимости

79998185923
