



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Московская область, ДНТ Надежда, Одинцовский городской округ

60 000 000 руб.

\$ 679 000

€ 629 000

	<b>2416</b>
	<b>2</b>
	<b>803 м2</b>
	<b>43.5 сот.</b>

Адрес: Московская область, ДНТ Надежда, Одинцовский городской округ

Id 2416. Предлагаем Вашему вниманию 4-х уровневый кирпичный дом (2 этажа, мансарда, подвал) площадью 803,6 кв.м., расположенный в охраняемом поселке садоводческого товарищества Надежда, находящемся на территории КП Санаторий Поречье, в 30 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Дом с удобной планировкой изолированными комнатами, просторной светлой гостиной, уютной функциональной кухней с отдельным входом (в доме четыре входа), кабинетом, библиотекой, спортивным залом, закрытым бассейном, сауной и зоной джакузи. В доме много окон и света, большая терраса, на каждом уровне дома действующий камин, на нижнем уровне винный погреб, бар и гараж на две машины. Отдельные полноценные спальни с просторными удобными гардеробными дают возможность уединения, а гидромассажная ванная, сауна и мансардный зал для релакса и расслабления привносит дополнительные удобства. Высота потолков на основных этажах - 3,15 метров, мансарда - 3,8 метров, подвал - 2,45. Виды из окон на все стороны света, открывают красивый обзор на тихий, уютный двор, большой участок, площадью 44 сотки и лес. Здесь сочетаются загородная тишина, свежий воздух и спокойствие. Экологическая зона в окрестностях реки, находящейся в 500 метрах от дома, порадует любителей долгих прогулок и занятий спортом на чистом свежем воздухе. Вам больше никогда не придется искать место для парковки своих автомобилей и автомобилей гостей, которые теперь можно оставлять на личных машиноместах перед домом или в гараже. А закрытая охраняемая территория дома с пропускной системой и двойной защитой еще одно преимущество для тех, кто ценит безопасность и комфорт. За эти деньги вы приобретаете больше, чем дом это комплекс преимуществ, начиная с окружающей среды и заканчивая благами для всей семьи. Вы приобретаете свободу, спокойствие, престиж и высочайший уровень безопасности. Коммуникации дома: магистральный газ водопровод централизованная канализация московский телефон спутниковое телевидение

Контакты:

**Наталья Шилина**

**79057831221**