



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

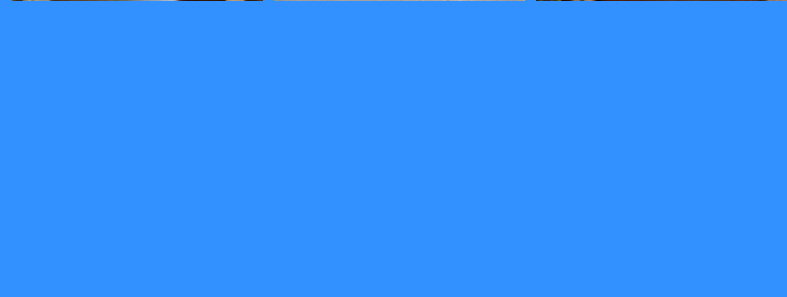
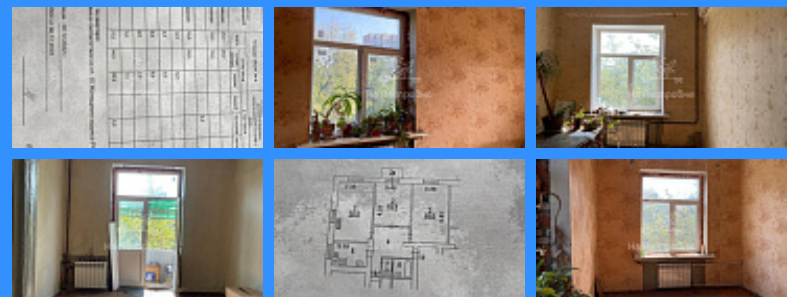


Охотный ряд



Трубная

## город Москва, улица Охотничья, дом 10/12, корпус 4 продажа квартиры Сокольники 3 комнаты



29 000 000 руб.

\$ 289 000

€ 274 000

3 комн - 77 м2

24194
3
4 / 4
77 м2
54 м2
7 м2
двор

Адрес: город Москва, улица Охотничья, дом 10/12, корпус 4

Id 24194. Предлагается прекрасная 3 комнатная квартира в ВАО, районе Сокольники. Квартира имеет 3 изолированных комнаты, кухню, ванную комнату, санузел, кладовку, прихожую, балкон. Высота потолков 300 см. Дом тёплый, кирпичный, сталинский, серии МГ-1 1957 года. 2 года назад проведён капитальный ремонт дома, подъезд чистый, ухоженный. Квартира находится с момента приватизации в одной семье, 3 взрослых собственника. Тихое, уединённое место, рядом с Егерским прудом, сейчас цветут лилии. Благоустроенное пространство возле пруда и домов с детскими площадками, пешеходными дорожками. Очень много клёнов, зелёных насаждений, ощущение загородной тихой размеренной жизни. Рядом находятся: ГБОУ Гимназия № 1404 "Гамма"; ГБОУ Прогимназия № 1752; ГБОУ гимназия № 1530 "Школа Ломоносова". Улица получила название в 1913 году по располагавшейся здесь в XVII веке слободе царских ловчих (охотников). Рядом находится любимый всеми парк Сокольники для проведения семейного досуга. Прекрасное транспортное сообщение: Станция метро «Сокольники» Сокольнической линии и «Сокольники» Большой кольцевой линии (соединены переходом) — юго-западнее улицы, на Сокольнической площади. Преимущества приобретения квартиры: 1. Тишина. 2. Близость огромной парковой зоны. 3. Локация утопает в зелени 4. С балкона вид на Егерский пруд. 5. Огромные окна и высота потолков. 6. Тёплый дом и квартира.

Контакты:

**Ирина Едунова**

**79257137491**