



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

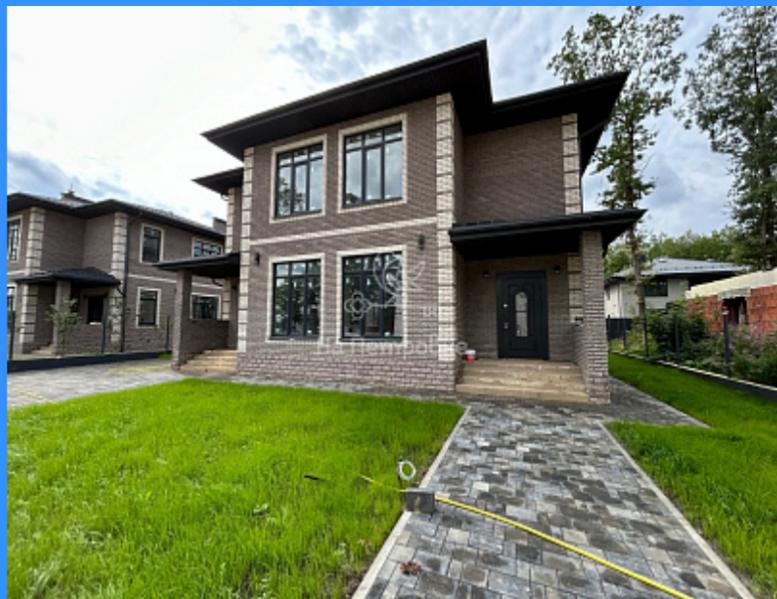
 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Московская область, посёлок Мещерино, Ленинский городской округ, микрорайон Южные Горки-3, 75



39 000 000 руб.

\$ 438 000

€ 403 000

24232
2
250 м2
6.1 сот.

Адрес: Московская область, посёлок Мещерино, Ленинский городской округ, микрорайон Южные Горки-3, 75

Id 24232. Новый кирпичный коттедж 250 кв. м в охраняемом лесном поселке «ВЛондон». Всего 9 км от МКАДа по Домодедовской трассе А-105 или Каширскому шоссе. Строили для себя и с умом, брали лучшие материалы. Стены - кирпич, фундамент монолитн. плита, кровля - мягкая черепица, окна - пластиковые стеклопакеты, лестница - монолит, фасад - колотый камень. Стены и цоколь утеплены. Высокие потолки 3,18 м, большое остекление и просторная терраса. Чистовая отделка из премиум материалов: мрамор, керамогранит декоративная штукатурка и душевые кабины. Осталось повесить светильники, добавить сантехнику, мебель с техникой и можно заезжать. По фасаду дома подсветка. В коттедже центральная канализация, водоснабжение, электричество, магистральный газ, скоростной интернет, кондиционирование. Немецкий газовый котел Volf. Грамотная планировка: 1 этаж: кухня-гостиная с выходом на террасу и красивым видом на зеленый участок, спальня с санузлом, санузел, бойлерная; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, 2 спальни, санузел. На участке 6,12 соток вымощена парковка для 3-х автомашин, выложена дорожка и посажен газон. В углу участка выведены все коммуникации для бани. Развивающийся поселок, большинство домов построены. Сейчас делают дорогу. Планируется благоустройство: тротуары, детская и спортивные площадки, прогулочная зона. После благоустройства цены в поселке заметно вырастут. Современный стильный дом. Рядом посёлки «Южные горки-1» и «Южные горки-2», ресторан, школы и д/сады, МФЦ, магазины, Усадьба Ленинские горки и река Пахра. ИЖС. Прописка. Возможна ипотека. Удобно добираться как до аэропорта Домодедово, так и до Москвы. Записывайтесь на просмотр.

Контакты:

Мария Антипова

79199967717