

## "НА ПЕТРОВКЕ"

• Адрес: г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж. Рядом со станциями метро:

🧶 Кузнецкий мост

**М** Тверская

**М** Театральная

Трубная

🥨 Охотный ряд

тел.: +7 (495) 777-00-32 пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: c 10:00 до 18:00

## город Москва, аллея Берёзовая, дом 19, корпус 3 продажа квартиры Ботанический сад 2 комнаты

Image type unknown пород/Москва/, аддед Берёвовая, 410м 197/корпус 3.1\_у40s.jpg 11 490 000 руб.

\$ 142 000

пород Москва, эдися Берёвовая дом 19, корпувед 1zh1\_tx4l.jp. Image type unknown

€ 122 000

пород/Москвалалиея Берёзовая дом 49 гкорпус-8 dc1 12 klm.

город/Москва/авжея Берёзовая одом 19, жорнус 3 h1\_qr3y.jpc2 комн - 49 м2

горон Москва, алиея Берёзовая, дом<sub>о</sub>19/корпусы 15np7.jpg

24536
2
14 / 18
49 м2
30 м2
12 м2
1
двор

Адрес: город Москва, аллея Берёзовая, дом 19, корпус 3

Id 24536. Вашему вниманию предлагаются Апартаменты Бизнес-класса. Есть балкон (см. Фото). До метро "Ботанический сад" 11 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза. Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Свободная планировка, а с учетом обзорных окон, есть множество интересных дизайнерских решений, не требующих значительных вложений. Благодаря удачному ген. плану развития микрорайона, дом выходит на местный "Бродвей", пешеходную улицу, которая совмещает в себе "Регулярный Английский сад", прогулочную зону с множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок. (см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Анализ роста стоимости квартир ( апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты после ремонта в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. (Школы, больницы, магазины). Апартаменты продаются без отделки. Приглашаем на показ.