



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, город Солнечногорск, территория коттеджный поселок Истра
Вилладж (деревня Мелечкино), дом 107



29 000 000 руб.

\$ 301 000

€ 277 000

	24578
	2
	230 м2
	13 сот.

Адрес: Московская область, город Солнечногорск, территория
коттеджный поселок Истра Вилладж (деревня Мелечкино), дом
107

Id 24578. Продается уютный кирпичный дом в КП «Истра-Вилладж»! Неповторимая атмосфера загородной жизни в сочетании с комфортом городских условий!

Расположение: Всего 7 минут от станции рядом с деревней Мелечкино. Посёлок обжитой, огороженный и охраняемый, с въездом через шлагбаум. Инфраструктура:

Внутри посёлка располагается большой пруд для купания и непосредственный выход к богатому лесу, полному грибов и ягод. Всё для полноценного отдыха на природе!

Дом: * Площадь: 219 м², 2 уровня. * Год постройки: 2012.

* Состояние: Отличное - полная наружная и внутренняя отделка. Конструкция: * Надёжные наружные стены

толщиной 70 см: керамзитобетонные блоки с утеплителем, облицовочный кирпич. * Фундамент:

ленточный железобетон глубиной 4 метра, с сухим подвалом-бункером. Планировка: 1. Первый этаж:

Просторная гостиная с камином, кухня-столовая,

санузел, топочная, коридор и гараж. 2. Второй этаж: Три

спальни, санузел, кладовая, коридор. Удобства: *

Подогрев полов на первом этаже, керамогранит и

настоящая паркетная доска на втором. * Салон оформлен

со вкусом: обои в жилых комнатах, плитка в санузлах и

гараже. Участок: Ухоженный, с плодовыми и

декоративными растениями, дорожками, теплицей и

беседкой. Небольшой наклон удобен для стока воды,

вокруг дома обеспечен правильный дренаж. Транспорт: *

230 метров от Пятницкого шоссе. * Удобный доступ через

автостанции Солнечногорска и Зеленограда. Правовая

информация: * Кадастровый номер: 50:09:0050218:***. *

Договор купли-продажи от 2013 года, возможна ипотека.

Не упустите возможность стать владельцем этого

замечательного дома! Звоните прямо сейчас, чтобы

узнать все подробности и записаться на просмотр!

Контакты:

Светлана Удача

79255572356

