



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

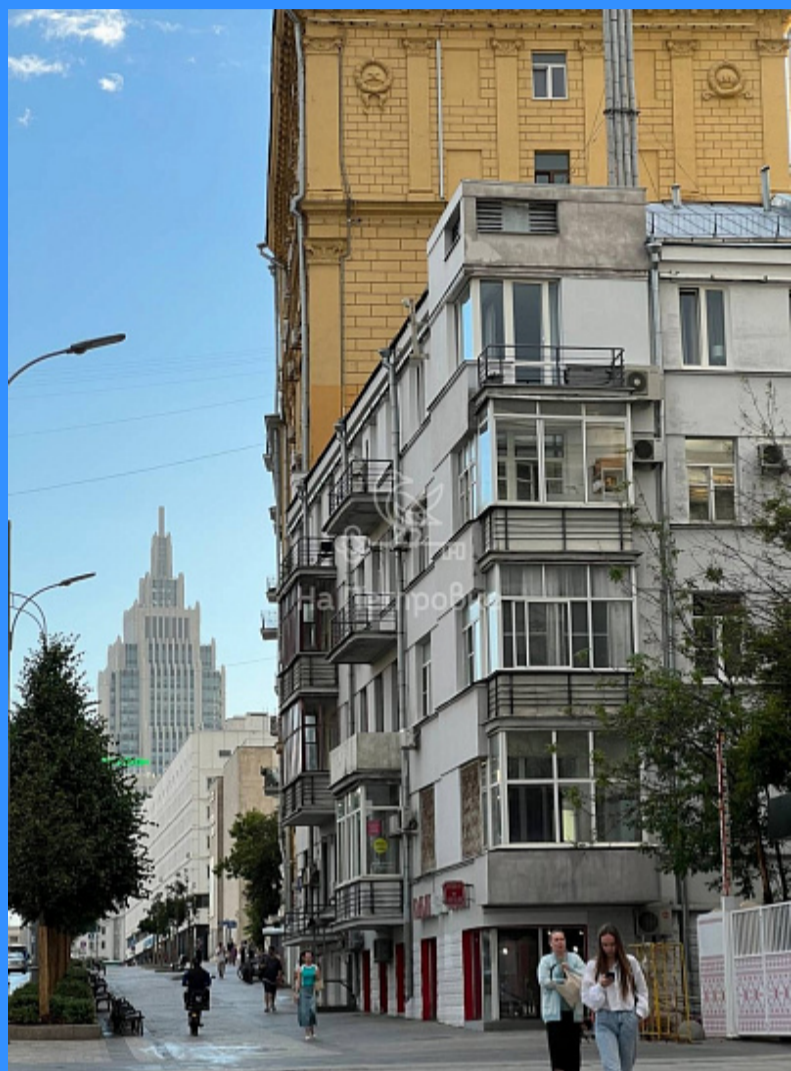
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Москва, Садовая-Самотёчная улица, 11 продажа квартиры Цветной бульвар 2 комнаты



38 000 000 руб.

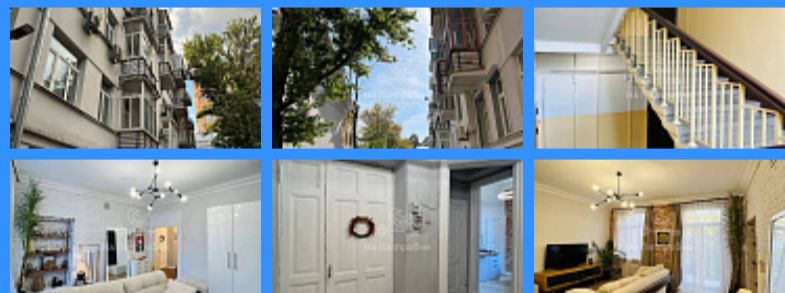
\$ 410 000

€ 368 000

2 комн - 52 м2

24720
2
3 / 5
52 м2
36 м2
5 м2
двор

Адрес: Москва, Садовая-Самотёчная улица, 11



Id 24720. Продается просторная двухкомнатная квартира на Цветном бульваре — идеальный вариант для комфортной жизни в центре Москвы! Квартира находится на третьем этаже дома 1928 года постройки, всего в 20 минутах ходьбы от Красной площади. Это прекрасная возможность жить в историческом центре города и наслаждаться всеми преимуществами столичной инфраструктуры. Основные характеристики: • На этаже всего две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность и тишину. • В 2020 году был проведен капитальный ремонт дома, включая замену крыши, обновление всех коммуникаций и ремонт подъезда. • В квартире две просторные комнаты: светлая гостиная с выходом на балкон и уютная спальня, окна которой выходят в тихий и зеленый двор. • В кухне есть кладовая, которая идеально подходит для хранения кухонной утвари и других нужных вещей. • Санузел отдельный, а в ванной комнате — большое окно, создающее дополнительный комфорт. • Дубовые двери и толстые стены обеспечивают отличную звукоизоляцию, что особенно важно для жизни в центре мегаполиса. • Просторный балкон станет любимым местом для отдыха, а также позволит вам наблюдать Парад Победы прямо из квартиры. Современные технологии: • В квартире установлена система "умный дом", которая позволяет управлять освещением, отоплением и безопасностью с вашего смартфона или планшета. Это делает жизнь еще более комфортной и современной. Для владельцев автомобилей предусмотрена уличная парковка (шлагбаум), что является большим плюсом для центрального района. Инфраструктура: Квартира находится в одном из самых удобных районов Москвы — рядом расположены 7 станций метро, включая Цветной бульвар, Сухаревскую, Трубную, Пушкинскую и другие, что обеспечивает быстрый доступ ко всем уголкам города. В непосредственной близости находятся Универмаг Цветной, Центральный рынок, Цирк Никулина, Театр кукол, множество других театров, храмов, парков, кафе и ресторанов. Квартира принадлежит одной семье, свободная продажа. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, историческую атмосферу и удобство современной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья! Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать больше. В качестве бонуса: Покупателю (при необходимости) подберем лучшую ипотечную программу! Организация сделки - за наш счет!

Контакты:

Юлия Зеленко

79255799456
