



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

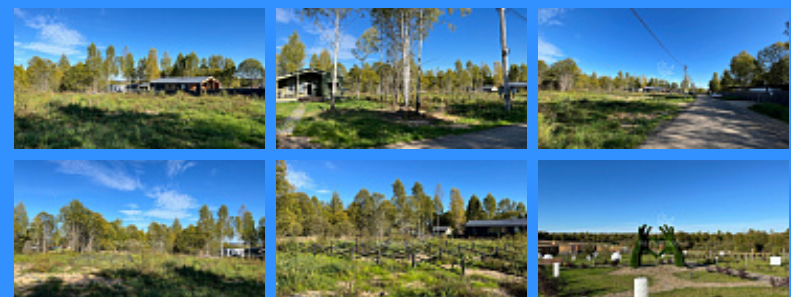


Охотный ряд



Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Грин лаундж, городской округ Истра, 566



3 500 000 руб.

\$ 38 000

€ 34 000

	<b>24860</b>
	<b>земельный участок</b>
	<b>7.4 сот.</b>

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Грин лаундж, городской округ Истра, 566

Id 24860. ПРОДАЖА Земельного участка 7,4 сотки в самом **ТОПОВОМ** и **ПРЕСТИЖНОМ** направлении **ПОДМОСКОВЬЯ** на **ИСТРИНСКОМ ВОДОХРАНИЛИЩЕ!** Коттеджный посёлок ГринЛаундж расположен всего в 1 часе езды на ЗАПАД от Москвы по скоростному Новорижскому шоссе. Площадь участка 7,43 сотки , правильная прямоугольная форма, обжитая улица – Молодежная. Стоимость участка 3 500 000 рублей. Цена за сотку 471 тыс. рублей – это **ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** для данной локации! **ИНВЕСТОРЫ ПРИОБРЕТАЮТ УЧАСТКИ** для постройки домов в **АРЕНДУ** и для **ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ**. Участок полностью очищен от деревьев. Проведена вода централизованная, заведен свет 15 кВт. Кадастровый номер:50:08:0070356:1367. Назначение- земли сельскохозяйственного назначения, под дачное строительство. Если вам нужен участок большей площади , то могу предложить вам еще два смежных участка - 7,6 и 7,6 соток. Общая площадь трех участков составляет – 22,6 сотки земли. На участках установлены два свайных фундамента под дома барнхаус – 80 и 110 кв.м с террасами. К каждому фундаменту прилагается Архитектурный проект, проведены централизованная вода и электричество. Коттеджный посёлок ГринЛаундж Истра – это посёлок на 960 домовладений - это целый эко-город с развитой инфраструктурой для комфортной жизни или удаленной работы. Есть детские и спортивные площадки. Рядом лес, река. В самом поселке и в непосредственной близости от него в ближайшем будущем будут: два конференц зала для мероприятий, фермерский магазин, пекарня, кафе, аптеки, детский центр, кинотеатр, IT-квартал, спортзал, бассейн, детский парк, ретрит квартал. Уже работают: Фурако парк Банный комплекс, Прокат сапов, Конный клуб (в 2км от поселка) . В поселке работают несколько управляющих компаний, которым можно поручить управление посуточной аренды. Готовая инфраструктура и повышенная безопасность — асфальтовые дорожные покрытия, контрольно-пропускной пункт, видеонаблюдение и круглосуточная охрана обеспечивают высокий уровень безопасности в поселке. В посёлок заведен газ, проведено электричество мощностью 15 кВт и канализация. **ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЗВОНИТЕ!**

Контакты:

**Наталья Курбат**

**79255798846**