



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

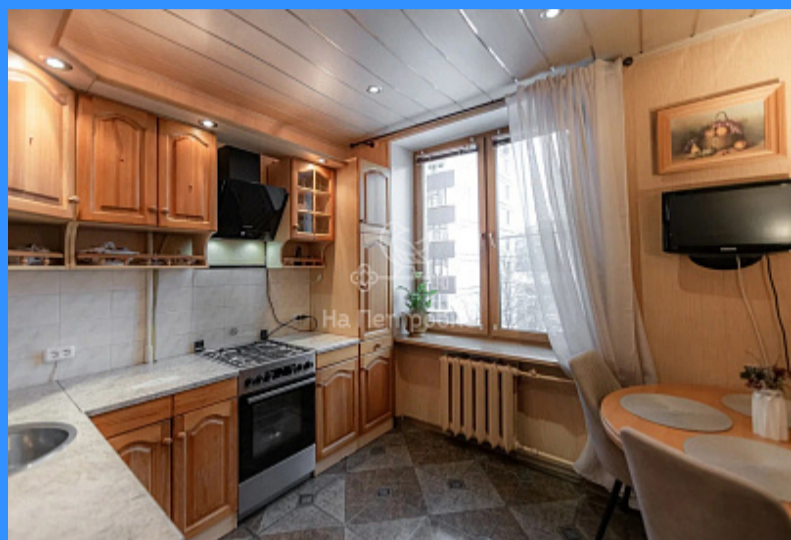
 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

город Москва, улица Юных Ленинцев, дом 39 продажа квартиры Кузьминки 2 комнаты



12 500 000 руб.

\$ 122 000

€ 116 000

2 комн - 55 м2



24911

2

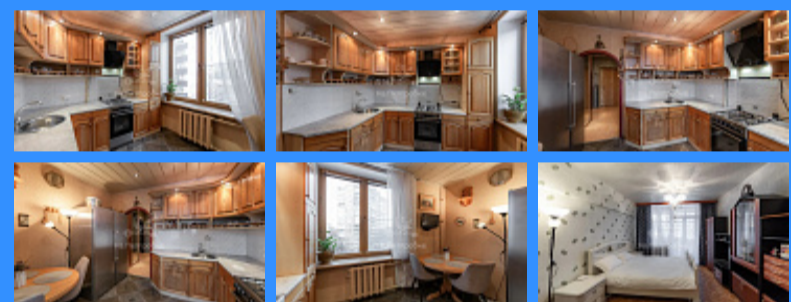
5 / 5

55 м2

33 м2

8 м2

двор и улица



Адрес: город Москва, улица Юных Ленинцев, дом 39

Id 24911. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме! Просторная с хорошей планировкой и прямоугольной формы комнатами, уютная 2х-комнатная квартира в тихом обжитом районе. Квартира будет востребована как для проживания, так и в качестве инвестиций для сдачи в аренду. Дом теплый, кирпичный, квартира распашонка в жилом состоянии, требует минимальных финансовых вложений в ремонт. Комнаты изолированные 18.4 м.кв. и 15.4 м.кв., кухня 8,4 м.кв., мебель остается в квартире для новых хозяев, балкон застеклен, установлены качественные окна из ПВХ, с/у отдельный. В подъезде чисто, лестничная площадка на три квартиры, домофон, благоустроенный двор. Продажа легкая альтернатива, 1 взрослый собственник, в ДКП полная стоимость. Вся инфраструктура для детей и взрослых в шаговой доступности: школы, д/с, поликлиники, больница, большое кол-во магазинов, и т.д. Рядом зона отдыха Парк Шкулева с пешеходными тропинками, велодорожками, Музей-заповедник Кузьмински с прогулочными дорожками и зонами отдыха. Рядом с домом остановка общественного транспорта, что делает локацию данного дома более привлекательной. Один взрослый собственник, более 5 лет, полная сумма в ДКП. Показ по предварительной договоренности.

Контакты:

**Игорь Лушин**

**79299959288**