



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

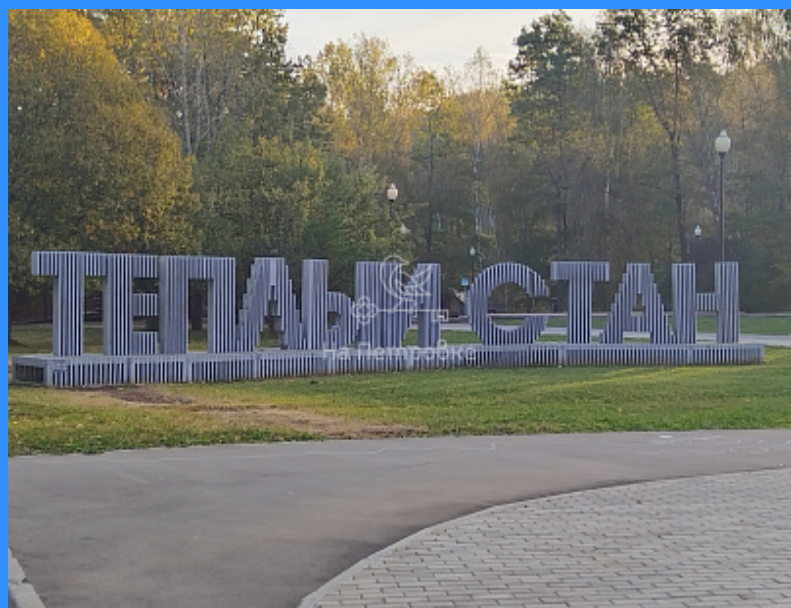
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Академика Варги, дом 5 продажа квартиры Тропарёво 4 комнаты



18 500 000 руб.

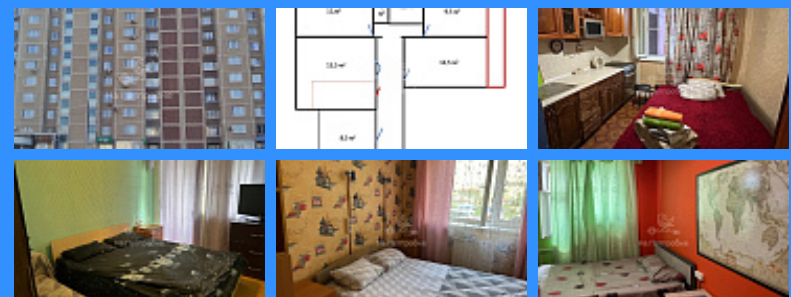
\$ 185 000

€ 175 000

4 комн - 76 м2

24974
4
1 / 14
76 м2
48 м2
8 м2
2
двор

Адрес: город Москва, улица Академика Варги, дом 5



Id 24974. Одно из лучших предложений района Теплый стан- великолепная, уютная, светлая 4-х комнатная квартира-распашонка, расположенная на 1 этаже 14-ти этажного дома постройки 1994 года. Парковка во дворе. Чистый, ухоженный подъезд с консьержем. Для маломобильных граждан сделан пандус. Квартира находится в состоянии «купи и живи» - функциональная планировка квартиры-распашонки: все комнаты изолированы, есть вместительная гардеробная, одна из комнат имеет выход на просторную лоджию с подвалом для хранения; просторная кухня, отдельный санузел, ванная с электрическим бойлером, обеспечивающим круглогодичное обеспечение горячей водой. В квартире выполнен косметический ремонт. На полу качественный линолеум. В квартире имеются: - кухонный гарнитур, необходимая техника (электрическая плита, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина); - необходимая для проживания мебель и техника; - отдельный санузел со всеми необходимыми аксессуарами. Мебель и бытовая техника остаются по договоренности. Классный закрытый с трех сторон двор, куда можно отпускать детей одних. В шаговой доступности есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: магазины, МФЦ, отремонтированные новые поликлиники, художественная Академия Андрияки, Самбо-70, Музыкальная школа, Центр детского творчества, библиотека, бассейны, несколько хороших школ. До новой станции метро Генерала Тюленева 10 мин пешком. Удобный выезд на МКАД, Ленинский проспект, Профсоюзную улицу, Киевское и Калужское шоссе. Самый экологически чистый район Москвы, окруженный лесом. В шаговой доступности Парк Тропарево для отдыха и прогулок с кафе, большим прудом, лодочной станцией, пляжем, аттракционами, волейболом, горками, освещенными беговыми и велосипедными дорожками, детскими площадками. Квартира отличный вариант для большой семьи. Также квартира может использоваться в качестве коммерческого помещения. Планировка квартиры позволяет сделать отдельный вход и перевод ее в нежилой фонд. Квартира в собственности у 3 совершеннолетних собственников. Правоустанавливающий документ - договор передачи квартиры в собственность от 2006 года. Квартира без обременений. Прямая продажа. Документы к сделке будут собраны специалистами агентства и полностью

