

## "НА ПЕТРОВКЕ"

(

Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж. Рядом со станциями метро:

🤼 Кузнецкий мост

Тверская

🐧 Театральная

Трубная

Охотный ряд

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

## город Москва, поселение Десеновское, улица 3-я Нововатутинская, дом 15, корпус 1 продажа квартиры Ольховая Студия комнаты

шаде курс шимоми Тромцко дайон Тромцко З. я. Нововолутинская дулмца; 15к2, јг 7 500 000 руб.

\$ 92 000

Москвы, район Тромик, а. а. Новонатузинская ужица, е. 15 к. 1. Image type in known

£ 00 000

mage type unknown Москва, райовојГронци,53-я Нововатутинская упкца, 15к1<sub>р</sub> € 80 000

Image type unknown <u>Москвы район Троице, 3-я Нововатучинская улица, 15к1<sub>р комн</sub> - 21 м2</u>

MH - ZI MZ

Москва, район Тромцк, Зем Нововатутинская улица, 15к1

Image type unknown Москво, райом (Громцк, Звя Нововалутинская уница, 15к1,

таде туре шкноwn Москва, район Промик, 3-я Нововатулинская улица, 15к b

25083
Студия
6 / 9
21 м2
12 м2
4 м2
1
двор

Адрес: Москва, район Троицк, 3-я Нововатутинская улица, 15к1

Id 25083. Компактная квартира - студия в доме новостройке в ЖК Новые Ватутинки мкр. Центральный. Квартира с отделкой комфорт-класса, полностью готова к проживанию. Жилой комплекс находится в 14 километрах от МКАД по Калужскому шоссе в центре Новой Москвы. Доехать можно от станций метро Ольховая, Теплый Стан, и Бульвар Адмирала Ушакова на городских автобусах и маршрутных такси. Дорога от м. Теплый Стан и Ольховая занимает в среднем не более 20 минут. В 2025 году в микрорайоне начнется строительство собственной станции метро "Кедровая". Удобное расположение района и развитая социальная инфраструктура делают Новые Ватутинки образовательным и культурным центром Новой Москвы. В мкр. Центральный уже построено: 33 дома, которые уже заселены, 3 школы, несколько детских садов, большая поликлиника для взрослых и детей, в районе так же работают Отделения Сбербанка и Почты России, офис Мои Документы (МФЦ). Дома построены с нежилыми первыми этажами, в которых размещены аптеки, частные клиники и лаборатории, супермаркеты и хоз. товары, детские и фитнес клубы, салоны красоты и кафе в формате "у дома". В микрорайоне есть собственный парк "Природный", площадью 12 га, он раскинулся по берегу реки Десна в нем вы найдете: зоны для барбекю, скейтпарк и велодорожки, футбольное поле, хоккейную коробку и детские площадки с шезлонгами и гамаками. По соседству с районом расположилась парковая зона у Станиславских прудов, на благоустроенной территории есть зона для рыбалки и беседки с мангалами. Для любителей спорта рядом с районом работают спортивногимнастический комплекс и центр олимпийской подготовки ЦСКА с бассейном. В 2024 году завершится строительство торгово-развлекательного центра, ведется строительство детского сада на 300 детей. Дом сдан. Идет оформление собственности. 1 взрослы собственник. Юридически и физически свободна. Прямая продажа