



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Чехов, деревня Аксенчиково, улица Сенная



28 000 000 руб.

\$ 280 000

€ 266 000

	25341
	2
	186 м2
	10 сот.

Адрес: Московская область, город Чехов, деревня Аксенчиково, улица Сенная



Id 25341. В деревне Аксенчиково продается просторный красивый дом с балконом и зимним садом всего в 5 км от города Чехова. Дом - 187 кв.метров был построен в 2015 году из газоблоков, утеплен, и с внутренней стороны отделан кирпичом. Фундамент - плита глубиной 1,5 кв.метра. Все коммуникации заведены в дом (весной 2024 подведен газ, помимо газового котла в бойлерной имеется электрический котел, вода поступает из скважины глубиной 18 метров, есть септик). Дом расположен на участке в 10 соток правильной прямоугольной формы, огороженном капитальным забором из профнастила. Столбы забора сделаны из пеноблоков, стоящих на бетонном фундаменте.

Подъезжая к участку, вы обязательно обратите внимание на огромные металлические ворота с кованым узором. Сразу за воротами с правой стороны стоит хозяйственная постройка с навесом для машины. От ворот к дому ведет асфальтированная дорога. На участке растут туи, плодовые деревья и цветы. Сам дом полностью готов к круглогодичному проживанию. На первом этаже расположена просторная кухня - гостиная, выдержанная преимущественно в светлых тонах, за счет чего она не выглядит загруженной и загроможденной, а притягивает взгляд своей ненавязчивой легкостью, спокойной и умиротворенной атмосферой. Также на первом этаже расположен кабинет с письменным столом и мягкой мебелью и просторная ванная комната и туалет с подогреваемыми полами. На 2-м этаже расположены 4 спальни. В одной из спален есть балкон, а из другой - выход в зимний сад с открывающимся панорамным видом на окрестности. Большие окна дома наполняют пространство светом, создавая ощущение простора и тепла. А лестница на 2-й этаж имеет на каждой ступени по 2 балясины, что не позволяет маленьким детям упасть. Дом прекрасно подойдет для большой семьи, для тех, кто ценит уют, тишину и комфортную жизнь в окружении природы. Отличная транспортная доступность!

Расстояние до МКАД составляет 55 км., а всего за 5 минут можно доехать до города Чехова, где есть вся необходимая инфраструктура (детские сады, школы, торговые центры, множество сетевых магазинов, банки, аптеки и др.). Один взрослый собственник. В доме никто не прописан. Нет никаких обременений и долгов.

Рассмотрим вариант обмена на 3-х комнатную квартиру в Москве. Звоните! Приезжайте! Покупайте! Окажем помощь в одобрении ипотеки!

Контакты:

