



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

## Москва, улица Академика Миллионщикова, 31 продажа квартиры Каширская 1 комнаты



14 300 000 руб.

\$ 148 000

€ 136 000

1 комн - 40 м2

25481
1
9 / 12
40 м2
21 м2
9 м2
2
двор



Адрес: Москва, улица Академика Миллионщикова, 31

Id 25481. Лучшее предложение в районе Нагатино-Садовники! Вид из окон на величайший памятник архитектуры XVII века - Дворец царя Алексея Михайловича! Просторная однокомнатная квартира площадью 42,7 кв. м, из которых 9 кв. м составляет кухня. Раздельный санузел, вместительная ванная. В квартире произведен капитальный ремонт. Заменены радиаторы отопления, обновлена сантехническая разводка и проводка. Интерьер выполнен в нейтральных тонах, где комбинируются как классические приемы, так и последние тренды дизайна. Ниша в комнате позволяет зонировать пространство на зону спальни и зону досуга. Кухня полностью укомплектована всей необходимой крупной бытовой техникой. Вместительный кухонный гарнитур позволяет грамотно использовать пространство. В прихожей комнате расположен встроенный гардероб с прекрасно организованным пространством. Из окон на 9 этаже открывает вид на парк, а за ним виднеется музей-заповедник Коломенское. Из окон вашей квартиры вы сможете наблюдать Дворец царя Алексея Михайловича - величайший памятник архитектуры XVII века! В 2023 году был произведен капитальный ремонт фасада дома и входных групп, ремонт подъездов запланирован на 2024 год. Доброжелательные и благополучные соседи. Зеленый двор, оборудованные спортивные и детские площадки, парк в ближайшей пешей доступности! Школа и детский сад рядом с домом. Пешая доступность до исследовательского центра имени Н.Н.Блохина, поликлиники, родильного дома. Так же рядом находятся продуктовые магазины, пекарни, кафе и салоны красоты. Тихий и очень зеленый район посреди современного и динамичного мегаполиса. Отличная транспортная доступность: выезд на Каширское шоссе, 15 минут до центра столицы на автомобиле и 30 минут на общественном транспорте. Остановка общественного транспорта напротив дома. Пешая доступность до станции метро Каширская, до станции метро Коломенская 3 минуты на автомобиле и 10 минут на общественном транспорте. У данного объекта прекрасный потенциал, он сможет стать для вас как уютным тихим местом, где вы будете отдыхать после тяжелого рабочего дня, так и отличной инвестицией. Ремонт делали для себя. Один собственник. Возможен обмен на 2-комн. и 3-комн. квартиру.

