



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Тверская область, город Кимры, деревня Головино



75 000 000 руб.

\$ 849 000

€ 786 000

	25615
	земельный участок
	7 сот.

Адрес: Тверская область, город Кимры, деревня Головино



Id 25615. Продаем дачный глэмпинг поселок на Волге 22 участка по 25 соток. Эко дачный поселок для жизни, фермерства, отдыха в экологически чистом месте — около реки Волги, документы оформлены для проживания и занятия сельским хозяйством. Семейный эко глэмпинг поселок на 22 участка на 22 семьи для родственников и друзей. Отличный вариант даже просто вложить деньги в свой собственный поселок или бизнес на Волге. Один из вариантов использования данного земельного участка 7 гектар состоящего из 22 х земельных участков по 25 соток. Готовый и постоянный бизнес по сдаче в аренду домиков — глэмпингов. Застройка современными домиками — глэмпингами для сдачи их в аренду и постоянный спрос есть, нужна посуточная аренда так и долгосрочная. 1. Площадь. Дачный поселок состоит из 22х земельных участков по 25 соток, весь поселок общей площадью 7 гектар. 2. Коммуникации. В поселке есть эл-во по 15 квт, 3 фазы на каждый участок, стоят электро опоры вдоль дорог, газ рядом в 300 метрах от участка, река Волга в 600 метрах от первых участков, все документы готовы. 3. Преимущества. Кадастровая стоимость не большая, возможно каждый участок переводить и использовать в любом разрешенном назначении. 4. Документы. Каждый участок имеет своё св-во о собственности и кадастровый план. 5. Местоположение. Находится по Дмитровскому шоссе 130 км от Москвы, около деревни Головино, от города Кимры 10 км. 6. Что рядом. В 100 метрах жилая деревня магазин, яхт клубы, церковь. Наш дачный поселок находится в экологически чистой зоне, вдалеке от крупных городов. Небольшой городок Кимры расположен в 15 мин езды на автомобиле. 7. Глэмпинг — отели. Новый туристический формат: отдых на природе, совмещенный с благами цивилизации в комфортных домиках- глэмпингах. Доходы от глэмпинга — от сдачи домиков в аренду сейчас очень актуальны и высоки. 8. Выращивание луговых трав. Выращивание луговых трав — простой, понятный и наименее затратный вариант освоения сельскохозяйственной земли. Небольшие инвестиции и разнообразные варианты сбыта делают этот бизнес привлекательным. 9. Рыболовное хозяйство. Рыболовное хозяйство может развиваться в двух направлениях: как пищевое производство и как туристический объект для рыбалки. 10. Собственная усадьба, имение. Дом, усадьба, хоз постройки, свое фермерское хозяйство, парники, пасека и прочие постройки удобство и жить и трудиться на своей собственной земле. Собственная земля — это главное богатство и достояние человека. Собственная земля на Волге — это серьезный вклад в будущее вашей семьи, основа правильного воспитания ваших детей. При грамотном подходе вам не будут страшны природные катаклизмы, и политическая и экономическая ситуации в стране.