

"НА ПЕТРОВКЕ"

Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж. Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Театральная

Трубная

Тверская

Охотный ряд

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00 сб: c 10:00 до 18:00

Москва, улица Полбина, 36 продажа квартиры Печатники 4 комнаты

Москва уливан Нолбина 36 kossg1c9rfuh0ta3/big_ook6akp1_149gn.jp13_300_000_руб.

Москва, улицан Полбива; 36 куп6оwez47 Москва, улица Полби

Москиль улина Полбина у 3612 wbm 5 c 5 mu Москиль улигия да Полби

4 комн - 64 м2

25662 4 5 / 9 64 м2 46 м2 6 м2 1 двор и улица

Адрес: Москва, улица Полбина, 36

Id 25662. Функциональная и компактная 4-ех комнатная квартира (64 кв м) ждет новых хозяев, в ней три примерно одинаковые по площади изолированные комнаты (9,6/9,2/9,1 кв м) и одна большая проходная комната (18,7 кв м), четыре окна выходят на сторону улицы Полбина (между улицей и домом растут деревья, летом будет зелено), на восток. Комната с глубоким балконом (можно обустроить кабинет) выходит во двор. Подъезд с ремонтом, один пассажирский лифт, хорошие соседи. В доме произведен капремонт, окна новые пластиковые, трубы и радиаторы отопления заменены, фасад утеплен и облагорожен. В квартире при входе располагается удобный встроенный шкаф, сама прихожая с квадратным холлом. В коридоре можно разместить и холодильник, и стиральную машину, таким образом на кухне останется больше места. Удобна транспортная доступность: метро «Печатники» находится в 15-ти минутах пешком, железнодорожная станция МЦД «Люблино» D2 (Курско-Рижского диаметра) находится в 6ти минутах пешком, на личном транспорте до центра 25 минут, в трех минутах от дома остановка общественного транспорта (4-е короткие остановки до метро). Район был основан в конце шестидесятых годов прошлого века, инфраструктура развитая, поблизости от дома в пещей доступности находятся все необходимое и даже больше для комфортного проживания семьи: различные магазины, в том чмсле сетевые и кафе, во дворе дома находится известная школа, детская площадка, рядом с домом всегда есть свободные места для парковки. В пешей доступности находятся: кинотеатр «Тула» - 10 мин, Парк Печатники в сторону благоустроенной набережной Москва реки (по дороге туда находятся крытые теннисные корты) - 12 мин, Детская школа искусств - 15 минут, Церковь в сторону Южного порта -15 минут, до другой Церкви и Николо-Перервинского монастыря 20 мин пешком, до Музея- усальбы «Люблино» 15 минут. Один взрослый собственник, квартира находится в собственности одной семьи более 20 лет, в договоре полная стоимость, свободная продажа. Профессионализм и безопасность сделки гарантируются работой по стандартам Российской Гильдии Риэлторов.