



"НА ПЕТРОВКЕ"






 тел.: +7 (495) 777-00-32
 пн-пт: с 9:00 до 21:00
 сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

-  Кузнецкий мост
-  Тверская
-  Театральная
-  Охотный ряд
-  Трубная

Москва, улица Полбина, 36 продажа квартиры Печатники 4 комнаты



13 500 000 руб.

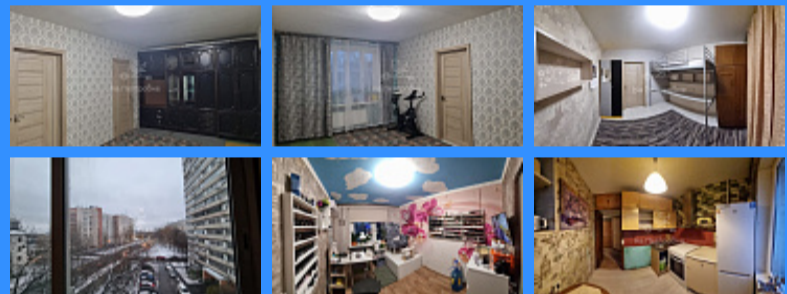
\$ 135 000

€ 128 000

4 комн - 64 м2

25662
4
5 / 9
64 м2
46 м2
6 м2
1
двор и улица

Адрес: Москва, улица Полбина, 36



Id 25662. Функциональная и компактная 4-ех комнатная квартира (64 кв м) ждет новых хозяев, в ней три примерно одинаковые по площади изолированные комнаты (9,6/9,2/9,1 кв м) и одна большая проходная комната (18,7 кв м), четыре окна выходят на сторону улицы Полбина (между улицей и домом есть палисадник), на восток. Комната с балконом выходит в торец дома и во двор. Подъезд с ремонтом, один пассажирский лифт, хорошие соседи. В доме произведен капремонт, окна новые - пластиковые, трубы и радиаторы отопления заменены, фасад утеплен и облагорожен. В квартире имеется коридор со встроенным шкафом и с большим квадратным холлом -прихожей. В коридоре можно разместить и холодильник, и стиральную машину, таким образом на кухне останется больше места. Удобна транспортная доступность: метро «Печатники» находится в 15-ти минутах пешком, железнодорожная станция МЦД «Люблино» D2 (Курско-Рижского диаметра) находится в 6-ти минутах пешком, на личном транспорте до центра 25 минут, в трех минутах от дома остановка общественного транспорта (4-е короткие остановки до метро). Район был основан в конце шестидесятых годов прошлого века, инфраструктура развитая, поблизости от дома в пешей доступности находятся все необходимое и даже больше для комфортного проживания семьи: различные магазины и кафе, во дворе дома находится хорошая школа и детская площадка, есть свободные места для парковки. Рядом с домом находятся: кинотеатр «Тула» - 10 мин, Парк Печатники в сторону благоустроенной набережной Москва реки (по дороге туда находятся крытые теннисные корты) - 12 мин, Детская школа искусств - 15 минут, Церковь в сторону Южного порта - 15 минут, до другой Церкви и Николо-Перервинского монастыря 20 мин пешком, до Музея- усадьбы «Люблино» 15 минут. Один взрослый собственник, полная стоимость, свободная продажа. Профессионализм и безопасность сделки гарантируются работой по стандартам Российской Гильдии Риэлторов.

Контакты:

Екатерина Трофимова

79250677423