



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

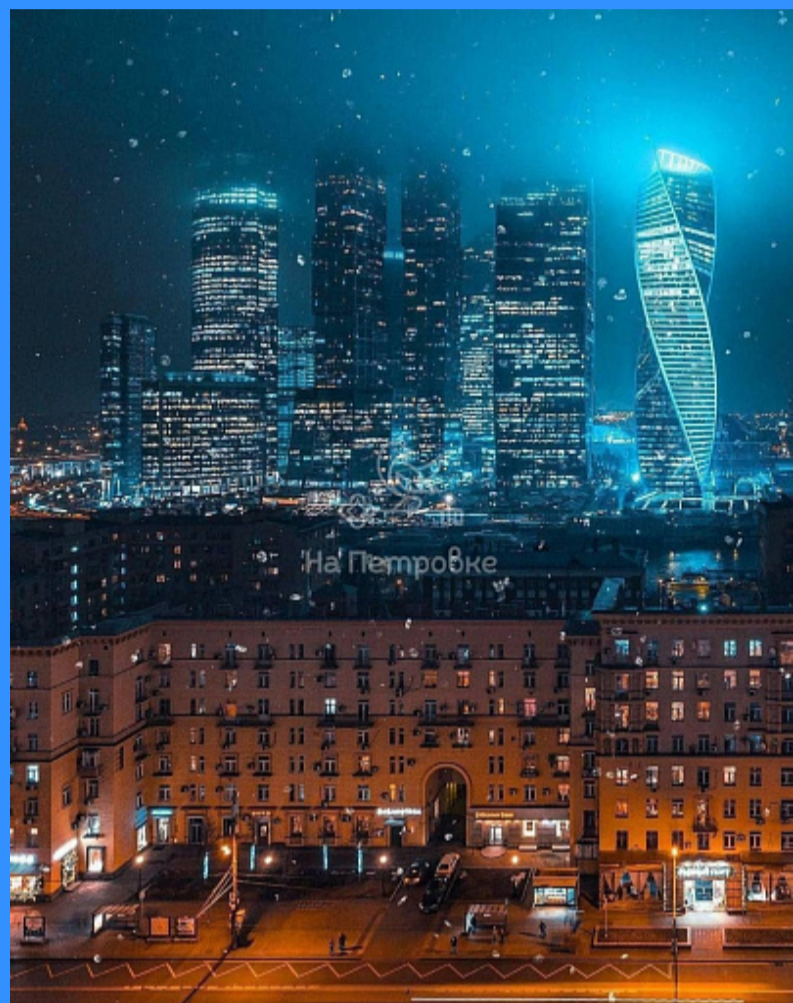
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, проспект Кутузовский, дом 24 продажа квартиры Студенческая 2 комнаты



37 499 000 руб.

\$ 375 000

€ 355 000

2 комн - 49 м2

25724
2
6 / 7
49 м2
32 м2
8 м2
1
двор

Адрес: город Москва, проспект Кутузовский, дом 24

Id 25724. Продается уникальная 2-х комнатная квартира с завораживающим и неповторимым видом . До Москва-Сити 5 минут пешком через мост Багратион . В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту с узаконенной перепланировкой, высота потолков от 3 до 3,20 метра, окна в тихий двор, полностью меблированная. В гостиной эксклюзивная итальянская мебель в стиле Версаче, акустическая система Focal, усилитель и аудио-видео система Marantz, телевизор Samsung диагональ 55. В спальне итальянская мебель Status Impero, телевизор Grundig. Кухня выполнена по индивидуальному заказу из дерева с фурнитурой blum, духовой шкаф и варочная панель Kuppersberg, стиральная машина De Dietrich с сушкой, посудомоечная машина Bosch, холодильник Samsung. Санузел совмещенный. Есть бойлер на случай планового отключения горячей воды, сантехника Roca. Полы с подогревом. В каждой комнате имеются сплит-системы . Прихожая с индивидуальным мебельным решением и вместительным шкафом-купе. В квартире также имеется полноценная гардеробная комната. Видеодомофон и охранная сигнализация. Парковка для автомобилей за шлагбаумом во дворе дома. Также во дворе имеется новая детская площадка и зона отдыха . Для прогулок прекрасно подойдет зеленая набережная Тараса Шевченко с причалом Кутузовский , имеется шаговая доступность до рынка Дорогомиловский . В доме расположены магазины, кафе, галерея, банки, цветы, винный бутик - все необходимое для комфортной жизни . Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира без обременений. Прямая продажа. Возможен разумный торг .

Контакты:

**Максимилиан Яковлев**

**79259865712**

