



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

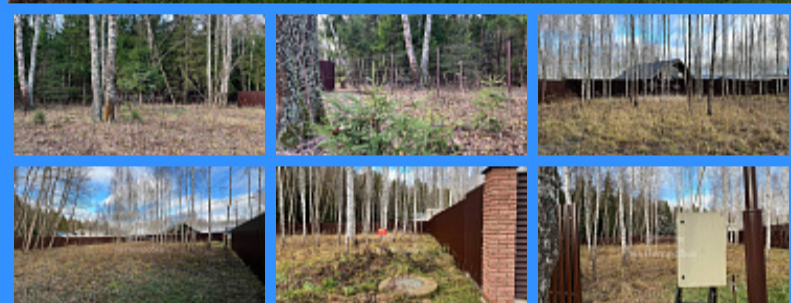


Охотный ряд



Трубная

## Московская область, ТСН Мышенское, городской округ Ступино



8 300 000 руб.

\$ 85 000

€ 79 000

	25731
	земельный участок
	10 сот.

Адрес: Московская область, ТСН Мышенское, городской округ

Ступино

Id 25731. Проснуться утром от пения птиц, сощуриться от солнечного луча и вдохнуть запах хвои и цветов из сада. Потом пройти босиком по террасе из лиственницы и встать на свежую траву, почувствовав утреннюю росу и тепло воздуха. Потянуться, надеть кроссовки пробежать по утренней аллее до озера, чтобы окунуться в родниковую воду, взбодриться и вернуться домой, где, сидя на плетёном кресле в саду, с удовольствием выпить чашечку свежесваренного кофе и съесть булочку с корицей из местной пекарни. Начинается новый день прекрасной жизни в гармонии с природой. Участок ИЖС в лесной части премиального посёлка со всеми коммуникациями и выходом в лес! На участке уже есть: - электричество 15 кВт, - центральное водоснабжение, - инженерно-геологические изыскания грунта, - ограждение с воротами (евро штакетник), - топосъёмка. Ровный участок с собственным выходом в лес. Есть взрослые деревья - берёзы и ели, а также свободное пятно для строительства дома. Участок примыкает к Приокско-террасному заповеднику, а значит здесь целительный воздух, пение птиц и невероятная тишина. В сторону леса уже предусмотрена собственная калитка. Green Forest Club - посёлок премиального уровня с собственной богатой инфраструктурой, родниковыми озёрами и в окружении чистейшего леса. Здесь соблюдается единый архитектурный стиль строений и ограждения, цвета кровли и фасада домов. Широкие асфальтные дороги, пешеходные тротуары, парки с лавочками и фонтами, оборудованные лесные тропы - все это создает ощущение сформированной системы заботы о жителях. В 200 м от участка уже обустроено Родниковое озеро для купания с оборудованным для полноценного отдыха пляжем. За озером находится огромный спортивно-развлекательный кластер с площадками для волейбола, баскетбола, тенниса, гандбола, гольфа, футбольное поле, хоккейный корт и большой детский городок. Посёлок на 90% заселён. Вся территория посёлка строго охраняется. Для комфорта жителей здесь также предусмотрены фитнес-клуб, ресторан, оборудованы места для рыбалки, банный комплекс и вертолётная площадка. В 10-15 минутах езды от посёлка работает конный клуб, сетевые магазины, почта и другая инфраструктура. По всем вопросам звоните!

Контакты:

**Ольга Михеенкова**

**79686403477**