



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

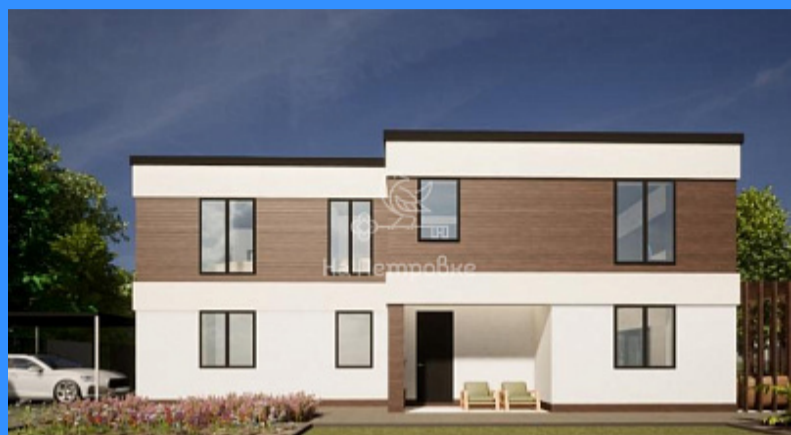


Охотный ряд



Трубная

Московская область, городской округ Химки, ТСН Кутузовское



15 500 000 руб.

\$ 174 000

€ 160 000

	25820
	2
	220 м2
	10 сот.

Адрес: Московская область, городской округ Химки, ТСН

Кутузовское



Id 25820. Продается добротный дом в молодом, динамично развивающемся поселке, граничащем с лесом! Двухэтажный дом с надежной строительной основой, расположенный в микрорайоне Ксенон г.о. Химки. Комфорт и безопасность: Асфальтированный подъезд к участку; на участок заведено электричество 15 кВт (380 вольт); в поселке установлена новая трансформаторная станция, что гарантирует стабильное и качественное электроснабжение; два шлагбаума - основной шлагбаум на поселок и на луч, что гарантирует безопасность. Развитая инфраструктура: Поселок активно развивается, по границе поселка газ. В шаговой доступности загородный комплекс "Тропикана Парк" с фитнес-залом, бассейном и баней - идеальное место для отдыха и поддержания физической формы! Идеальное расположение: Всего 20 минут до станции Крюково (МЦД), 8 км до Зеленограда и 25 км до МКАД по Пятницкому шоссе (в настоящее время идет расширение дороги). В окрестностях — лес и пруд, что делает место идеальным для спокойной жизни. Качество строительства: Дом построен надежным застройщиком в 2023 году с использованием современных материалов: Стены из полистиролбетона (400 мм) обеспечивают высокую теплоизоляцию. Перекрытия из железобетона и плоская утепленная кровля гарантируют долговечность. Фундамент — шведская плита. На всех этапах проводилась независимая строительная экспертиза и есть фото-документация. Не упустите возможность приобрести дом вашей мечты! Оперативный показ по запросу.

Контакты:

**Елена Бубнова**

**79257596227**