



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Москва, коттеджный посёлок Чистые Ключи, Филимонковский район, 224



149 900 000 руб.

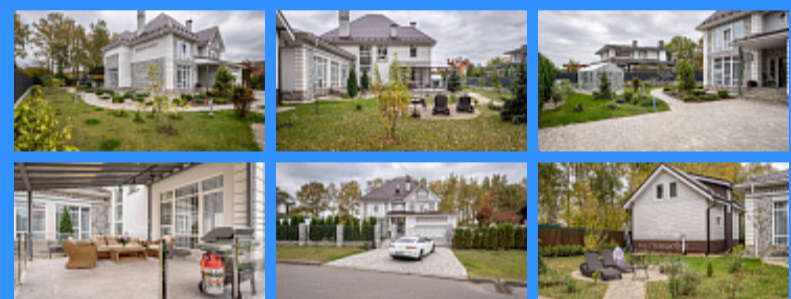
\$ 1 682 000

€ 1 548 000

	25850
	3
	500 м2
	15 сот.

Адрес: Москва, коттеджный посёлок Чистые Ключи,

Филимонковский район, 224



Id 25850. Вашему вниманию предлагается прекрасный трехэтажный дом!!! Элитный коттеджный посёлок бизнес-класса Чистые Ключи. Киевское ш., 25км от МКАД, прописка Москва. - Новый дом с отделкой и мебелью 500 кв.м. на участке 15 сот. - 1 этаж: холл, кухня + гостиная с камином, СПА-зона с бассейном и сауной + тренажеры, с/у. Бойлерная, гараж на 2 автомобиля. Веранда под летнюю кухню. - 2 этаж: спальная комната владельцев дома со своей ванной и гардеробной комнатами, на этаже еще 2 спальные комнаты, ванная комната. - 3 этаж: Кинотеатр 4К + кабинет, гостевая комната, ванная комната, игровой чердак для детей. - На участке есть второй дом для персонала (или гостей). 100м2, холл, 4 спальни, 2 с/у, кухня + гостиная. - Коммуникации центральные, эл-во 30 кВт, газовое оборудование Buderus, система теплых полов, вакуумный пылесос по всему дому, интернет оптоволокно. - Конструктив: фундамент ленточный, стены - кирпич, перекрытия и лестница - монолит, фасад - клинкер, камень декоративный, штукатурка, кровля - металлочерепица, панорамное остекление. - Особенности: Дом построен 2021г. Тщательная проработка функционала и эргономики с дизайнером и планировщиком пространств. Почти вся мебель делалась под заказ. - Состояние дома и мебели - идеальное! В бассейне стоит система озонирования воды! (лучшая в мире по очистке на сегодня. Воду из бассейна можно пить. Никакая химия не используется вовсе). - На территории ландшафтный дизайн (более 150 разных деревьев, кустов, туй). Есть плодовые деревья и кусты: яблони, черешня, сливы, голубика, жимолость, шелковица. - Дорожки с подсветкой. Автоматические ворота. - Дороги зимой чистят. Фонари по всему посёлку. На территории есть частный детский сад и школа (группы 5-10 чел), большая оборудованная детская площадка, красивый пруд с утками, футбольное поле, турники и др. - Патрулируемая охрана поселка. Качественная и удобная поддержка всех коммунальных служб, причём поселковые оплаты совсем не большие. Дом полностью готов к комфортной жизни за городом. Спешите стать собственником этого замечательного дома!

Контакты:

Иван Пильгуй

79803838841