



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

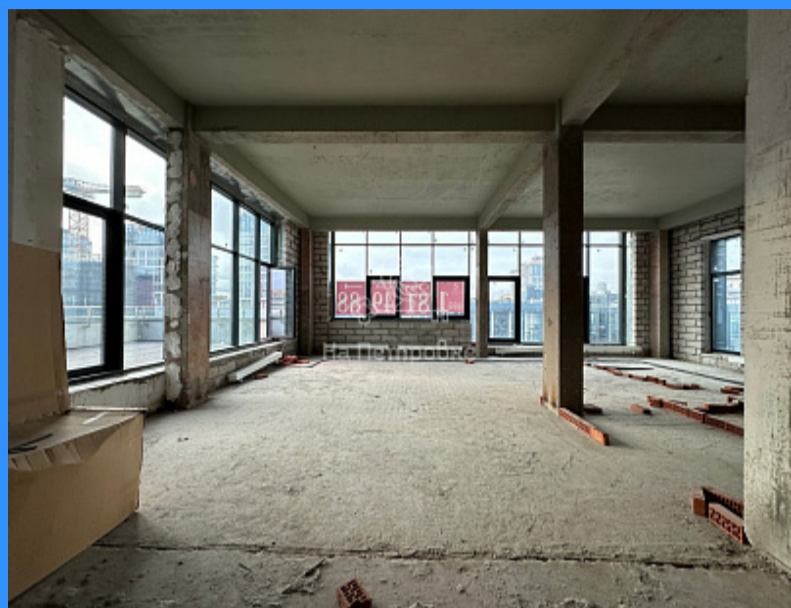


Охотный ряд



Трубная

город Москва, улица 3-я Ямского Поля, дом 9 продажа квартиры Белорусская 7 комнаты



230 700 000 руб.

\$ 2 249 000

€ 2 148 000

7 комн - 336 м2

25867
7
5 / 6
336 м2
280 м2
50 м2
2
1
двор и улица



Адрес: город Москва, улица 3-я Ямского Поля, дом 9

Id 25867. Вашему вниманию предлагается квартира в свободной планировке!!! О жилом комплексе «Art Residence (Арт Резиденс)» Девелопер проекта ArtResidence- группа компаний Stone Hedge, основанная в 2005 году. За время работы на рынке недвижимости STONE HEDGE прошел путь от инвестиционного фонда до девелоперской компании полного цикла. С 2011 года STONE HEDGE строит концептуальные объекты жилой и коммерческой недвижимости в сегментах бизнес, премиум и deluxe. Сегодня в портфеле компании 15 проектов в престижных районах столицы. Среди знаковых объектов - премиальный офисный квартал STONE Towers в Белорусском деловом районе и комплекс городских вилл Caméo на «Маяковской», а также дизайнерский бизнес-центр NEO GEO и жилой комплекс TriBeCa APARTMENTS на «Бауманской». Проекты STONE HEDGE неоднократно были отмечены как лучшие на международных и российских отраслевых премиях. В августе 2013 года компания купила здание табачной фабрики «БАТ-Ява» на 3-й улице Ямского поля, которая была основана Самуилом Габаем в 1856 году. В 1993 году предприятие было акционировано, а в 1994 году фабрику приобрела компания «Бритиш Американ Табакко». Заводские корпуса общей площадью 27 тыс. кв. метров были реконструированы (частично снесены) и превращены в премиальный квартал с апартаментами Art Residence территорией 1,74 га. На первых этажах корпусов расположены коммерческие объекты и арт-пространства. Здесь открыта кофейня JoeBlack, устричный бар, пиццерия, стоматологическая клиника Гаджи Дажаева, ювелирная мастерская Ильгиза Фазулзяноваи продюсерский центр Виктора Дробыша. В комплексе также работает барбершоп Blade & Brothers, салон красоты и студия персональных тренировок EMS Residence. Инфраструктура. Рядом находятся: гимназия №1570, спортивный комплекс «Крылья Советов» и легендарный Московский ипподром. За продуктами можно съездить или пройти к супермаркетам: «Азбука вкуса», Eurospar, ABDailyили «Перекресток». В соседнем здании находятся фитнес-клуб и студия красоты премиум-класса Dr.Loder, расположенные в двухэтажном особняке начала XXвека. Премиальный комплекс с апартаментами Art Residence расположен в центре Москвы, на второй линии домов от Ленинградского проспекта и в пяти минутах пешком от метро «Белорусская». В районе

созданы особые условия для бизнеса и проживания: рядом находятся знаковые деловые кварталы класса «А» «Белая площадь» и «Белые сады». От Белорусского вокзала каждые тридцать минут отправляется аэроэкспресс до Шереметьево, а непосредственный выезд из паркинга на Ленинградский проспект – это прямая дорога до Кремля, Правительства Москвы и Государственной думы. Расстояние по Ленинградскому шоссе до Шереметьево – 26 км, по платной трассе можно доехать до аэропорта за полчаса. Второй выезд из комплекса на 3-ю улицу Ямского Поля обеспечивает дополнительные маршруты по внутренним кварталам района и быстрые выезды на ТТК, Садовое кольцо, Бутырскую улицу и другие магистрали. Квартал ArtResidence состоит из девяти корпусов высотой от 4 до 6 этажей: А (Art), В (Bienale), С (Concept), D(Design), E(Etude), F(Form), G(Gallery), H(Harmony) и I(Idea). Каждый особняк имеет индивидуальный облик и внутренний дизайн, архитектура объединяет черты современного стиля, loftи конструктивизма. В отделке фасадов использован кирпич, дерево, металл и стекло. К услугам жителей – консьерж-сервис. В жилых корпусах есть боксы для хранения габаритных вещей, спортивного и зимнего инвентаря. На территории комплекса организована 3-уровневая система охраны с контролем на въездах и входом по магнитной карте. Во дворе оформлена зона отдыха на зеленой террасе, арт-пространство и детская площадка. Мобильное приложение valet-parking позволяет связаться с паркинг-службой, которая подготовит и прогреет автомобиль, поставит его в подземный гараж или на уличную автостоянку. • Быстрый выход на сделку. • Оперативные показы по договорённости.

Контакты:

Савелий Дукманов

79258190079
