



# "НА ПЕТРОВКЕ"

 тел.: +7 (495) 777-00-32  
 пн-пт: с 9:00 до 21:00  
 сб: с 10:00 до 18:00



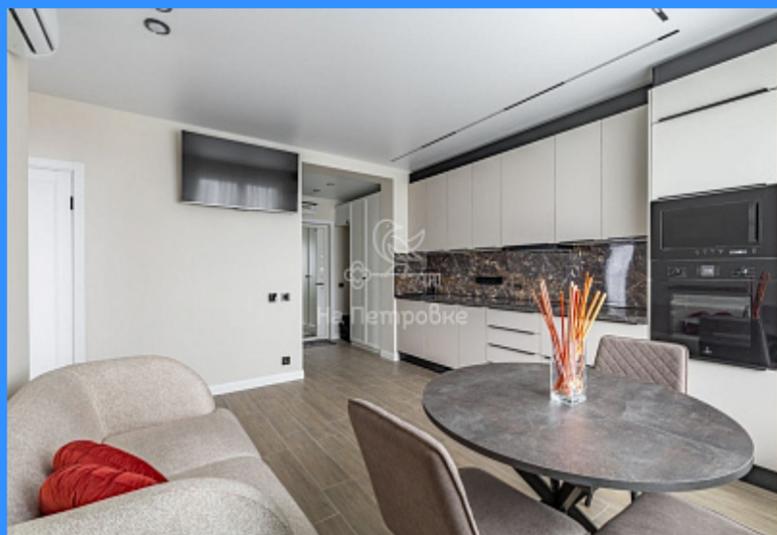
Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост     Тверская  
 Театральная     Охотный ряд  
 Трубная

## Москва, Малая Очаковская улица, 4Ак1 продажа квартиры Озерная 2 комнаты

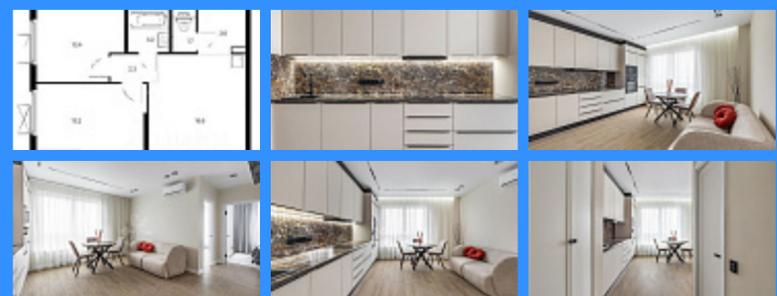


26 570 000 руб.

\$ 259 000

€ 247 000

2 комн - 51 м2



25873
2
19 / 21
51 м2
23 м2
16 м2
1
2
улица

Адрес: Москва, Малая Очаковская улица, 4Ак1

Id 25873. Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира!!! «Мичуринский парк» расположен на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское, в 7 минутах пешком от метро «Озёрная». Архитектурную концепцию корпусов 4.4 и 4.5 разработала российская студия КК ARCHSTUDIO. У каждого корпуса свой характер — его формируют уникальная форма зданий и пластика фасада. Динамичные складки эркеров образуют характерный геометрический рисунок, который поддерживают и дополняют архитектурные детали. Рядом с проектом несколько зелёных зон, которые прекрасно подойдут для отдыха и спорта на свежем воздухе. Жители «Мичуринского парка» смогут выбирать, куда отправиться на прогулку: в пешей доступности Очаковский парк, парк Школьников и парк Олимпийской деревни, а на автомобиле можно быстро добраться до Тропарёвского лесопарка и Мещерского парка. Вблизи «Мичуринского парка» расположены ведущие вузы: МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ. Проект принадлежит «Серии плюс». В «Серии плюс» входят жилые кварталы с повышенным уровнем комфорта и уникальной архитектурой. У квартир умные планировки: можно выбрать квартиру с мастер-спальней, где есть отдельная ванная комната, с просторной кухней-гостиной, с двумя санузлами, с гардеробной или постирочной. В светлых уютных лобби с дизайнерской отделкой предусмотрены колясочная и гостевой санузел. Выполнен чистовой дизайнерский ремонт. Во всех комнатах установлены кондиционеры (с функцией охлаждения и подогрева). 3 зоны теплого пола (прихожая-коридор, кухня, ванная-туалет). Новая кухонная мебель, встроенная техника (большая посудомоечная машина, индукционная варочная панель 4 комфорки, вытяжка, духовка, СВЧ, холодильник (306 л, FULL NOFROST, зона свежести, срок гарантии 2 года), стиральная машина с функцией сушки, телевизор Smart 50", POE коммутатор, WI-FI 2-х диапазонный роутер). Вся техника и мебель новая, на гарантии (срок гарантии 5 лет) — остается покупателю. Мебель (прихожая: шкаф, кухня: кухонный гарнитур, обеденный стол, стулья, диван, кабинет: шкаф, рабочий стол, кресло, спальня: кровать, прикроватные тумбочки, шкаф-купе). Душ с датчиком температуры и расхода воды, зеркало в ванной с регулируемым подогревом от запотевания. • Быстрый выход на сделку. •

