



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

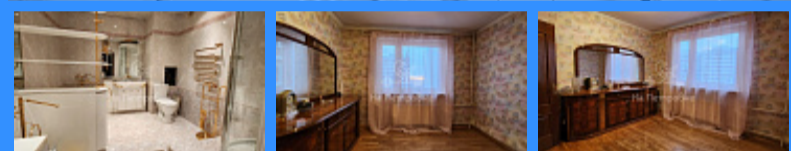
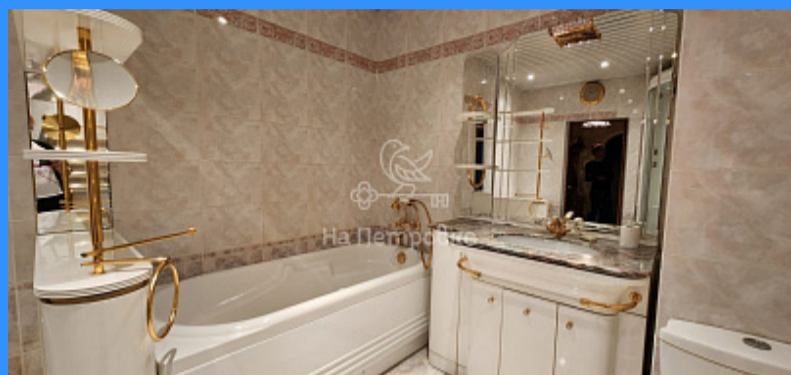


Охотный ряд



Трубная

## Москва, Рублёвское шоссе, 16к2 продажа квартиры Молодёжная 3 комнаты



28 000 000 руб.

\$ 279 000

€ 265 000

3 комн - 78 м2

25911
3
13 / 18
78 м2
45 м2
15 м2
2
1
1
двор

Адрес: Москва, Рублёвское шоссе, 16к2

Id 25911. Прямой представитель собственника! Москва, ЗАО, район Кунцево, Рублевское шоссе, д. 16, к.2. Продается светлая, просторная 3-х комнатная квартира с удачной, функциональной планировкой в одном из самых зеленых и экологически чистых районов Москвы в шаговой доступности от станции метро Молодежная и Кунцевская. Квартира на 13 этаже/18 этажного блочного дома 1995 г. постройки. Общая площадь квартиры 78м2, жилая 45м2 (20м2+13м2+12м2) с евроремонт и добротной мебелью, кухня с кухонным гарнитуром и встроенной бытовой техникой, с выходом на застекленную лоджию, имеет проход в комнату-гостиную, с/у совмещенный с ванной и душевой кабиной. Перед входом в квартиру имеется просторный тамбур с закрытием на магнитный ключ, на лестничной площадке 3 новых лифта (1 грузовой, 2 пассажирских), в подъезде консьерж, при входе пандус. Район имеет развитую инфраструктуру с магазинами, торговыми центрами, аптеками, кафе, спортивный комплексом, школами и детскими садами, Гребным каналом и другими спортивными сооружениями. Самой большой достопримечательностью является Суворовский парк с входом рядом с домом, в пешей доступности также Солдатенковский парк и набережная реки Москва с прогулочными зонами и велодорожками. Удобный выезд на Рублевское шоссе, улицы Крылатская и Ярцевская. Недалеко находится Можайское шоссе, Кутузовский проспект и улица Нижние Мневники. До МКАД - 5,5 км, до ТТК - 9 км, до Кутузовского проспекта - 4 км. Квартира более 5 лет в собственности, один собственник, без обременений, перепланировка узаконена. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Контакты:

**Алина Журавкова**

**79251083897**