



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, СНТ Рассвет, Ленинский городской округ, 47



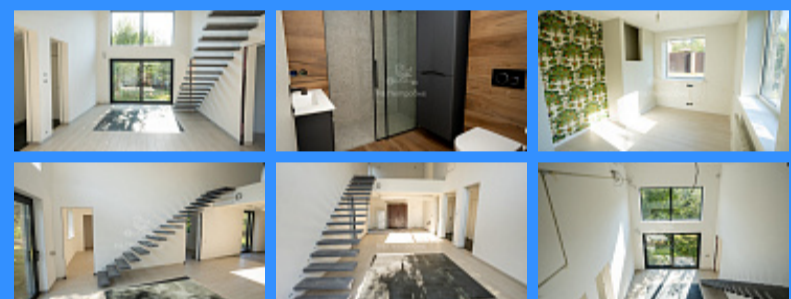
39 900 000 руб.

\$ 448 000

€ 412 000

	25942
	2
	277 м2
	15 сот.

Адрес: Московская область, СНТ Рассвет, Ленинский городской округ, 47



Id 25942. К продаже предлагается монолитный дом с современной архитектурой общей площадью 277,3 м² на участке 15 соток. Монолитный дом выполнен по проекту архитектурного бюро. Использование высокотехнологичных негорючих материалов позволило оптимизировать стоимость эксплуатации дома. На первом этаже: прихожая, санузел, две жилые комнаты, кухня-гостиная, кабинет, детская, спальня, ванная комната, постирочная-кладовая, гараж, котельная. На втором этаже: комната отдыха, спортивная комната, складское помещение. Высокая степень готовности: необходимо завершить только декоративную часть фасада, внутри завершена предфинишная отделка, отделка санузлов, часть помещений готова к мебелировке. Большая часть инженерных систем так же введена в эксплуатацию. Теплые полы, индивидуальное кондиционирование помещений, установлена автоматика котельной Zont - контроль температуры в каждой комнате. Установлен скважинный насос с системой поддержания давления. Глубинное заземление с функцией молниезащиты. Ванные комнаты оборудованы сантехникой премиального класса: Riho, Paffoni, Villeroy&Boch. Приобретены скрытые двери Sofia со звукоизоляцией, а так же другие материалы. На участке уже находятся плодовые взрослые деревья, а так же высажены в соответствии с ландшафтным планом породистые крупномеры (ели, сосны, красностный дуб). Отличная транспортная доступность: 15 км от МКАД по Домодедовскому шоссе, до ближайшей станции метро 10 минут на автомобиле, так же проходит общественный транспорт (остановка в 300 метрах от дома). Дом со всех сторон окружен заповедной зоной - наилучшая экологическая обстановка в МО. Поблизости находятся благоустроенный парк, озера с оборудованными местами отдыха, протекает река. Доступная инфраструктура: магазины, муниципальные и частные учреждения образования и здравоохранения, места активного отдыха. Прекрасное предложение для тех, кто ценит свой комфорт, здоровье, безопасность, а так же ищет идеальное соотношение между активным городом и уединением в окружении природы.

Контакты:

Александр Холтобин

79267308399