



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

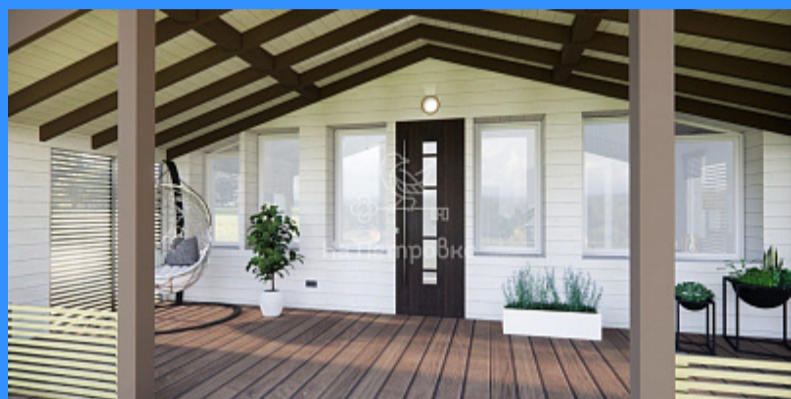


Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Истра, город Истра



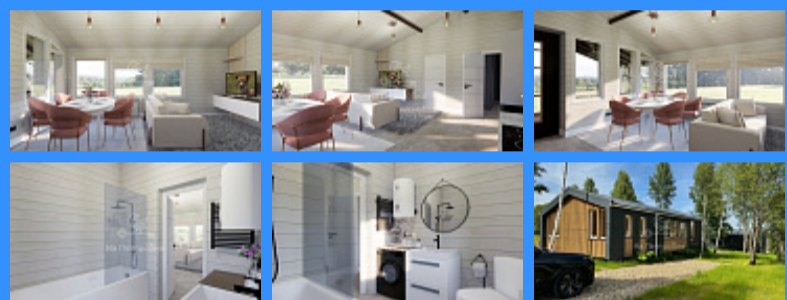
8 200 000 руб.

\$ 79 000

€ 75 000

	25994
	1
	86 м2
	7 сот.

Адрес: Московская область, город Истра, город Истра



Id 25994. Предлагаю Вам приобрести НОВЫЙ построенный ДОМ , общей площадью 86,6 м2 , одноэтажный , с крытой ТЕРРАССОЙ 24 м2. Стоимость ЖИЛОГО дома - САМАЯ ВЫГОДНАЯ - 8 200 000 руб.!!! Сдача такого дома в аренду в будние дни - 8 000 руб, в выходные - 11 000 руб. Сдачей в аренду и обслуживанием занимается обслуживающая кампания. Вы можете даже из квартиры не выходить , дистанционно можно отслеживать время сдачи. Объект подходит под ипотеку. Один собственник. К дому полностью подведены и функционируют все коммуникации. Построен по технологиям, сохраняющим тепло, свайный фундамент, утеплитель 250 мм. Есть центральное водоснабжение, в доме установлен бойлер на 100л, электроотопление, канализация (септик), высокоскоростной интернет. Месторасположение - закрытый коттеджный поселок Грин Лаундж, постоянная охрана, освещение, уборка мусора, чистка дорог. Место с отличной транспортной доступностью по Новорижскому шоссе с хорошей асфальтовой дорогой до поселка. Инфраструктура поселка: банная улица, фурако-парк ,детские площадки , прогулочные зоны вдоль прудов, ресторан и кафе, ретрит-центр, йога, массаж , конференц-зал 400 кв.м Кроме автомобиля, до поселка можно добраться на электричке с пересадкой на автобус до Якунино. В поселке работают основные службы доставки, также в соседних поселках есть магазины (10 минут на машине). Рядом находятся: спа отель МИСТРАЛЬ , новый Конно-спортивный комплекс, Новоиерусалимский монастырь, Истринская сыроварня Олега Сироты, Истринское водохранилище и лес. Участок 7 соток - под дачное строительство (есть свой адрес и прописка). Рельеф участка ровный, прямоугольной формы. Сделан ландшафтный дизайн — мангальная зона, парковка на 2 машины, дорожки, газон, высажены хвойные деревья. На фото дизайн проект дома - можете воплотить в жизнь или придумать свой.) **НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ - САМОЕ ПОПУЛЯРНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ В ПОДМОСКОВЬЕ!** Есть еще разные варианты домов. Звоните!)

Контакты:

Наталья Курбат

79255798846