



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Гиляровского, дом 53 продажа квартиры Проспект Мира 3 комнаты



67 000 000 руб.

\$ 801 000

€ 747 000

3 комн - 147 м2

	26176
	3
	6 / 7
	147 м2
	95 м2
	15 м2
	1
	1
	1
	двор и улица

Адрес: город Москва, улица Гиляровского, дом 53

Id 26176. Уникальный лот для яркой личности. Статус: Апартаменты (не квартира). Общая 147.9, жилая 93.5, кухня 15.5, этаж 6/7, БЦ 2006 года, подземный паркинг. Уникальное предложение в одном из лучших районов Москвы. Элегантные апартаменты в камерном БЦ в 5 минутах от Садового кольца. Тишина. Уют. Приятные виды на зеленый центр столицы. Высокие потолки (3,1 м) в сочетании с панорамными окнами создают ощущение простора и света. Стильный интерьер создан для успешного человека, привыкшего к комфорту. Приватная зона включает большую спальню, отдельную гардеробную комнату (25 м2) с окном и ванную с душевой. Огромная кухня-гостиная удачно спланирована для дружеских посиделок или шумных вечеринок. Апартаменты очень любимы, много лет принадлежат одному владельцу, продаются в связи с переездом. Полностью укомплектованы техникой и мебелью готовы к проживанию. Несущих стен нет, в перспективе возможны разные варианты планировки. Есть несколько дизайн-проектов бонус при покупке. У дома своя огороженная территория. Видеонаблюдение. Охрана. В подземном паркинге 2 больших машиноместа. Престижная локация. Исторический центр. Вместе с тем, рядом Екатерининский парк с прудами, Фестивальный парк со спортивной инфраструктурой, включая теннисный корт, Аптекарский огород МГУ - известный коллекцией тропических растений. В шаговой доступности кафе, рестораны, магазины, торговые центры, банки, детские сады, школы, медицинские центры и поликлиники... До метро 7 минут пешком. Удобная транспортная развязка. Объект без обременений. Свободная продажа. Один взрослый собственник более 5 лет. Лично будет на сделке. Звоните, с радостью ответим на Ваши вопросы. Коллеги, приглашаем к сотрудничеству.

Контакты:

**Ирина Кановас**

Директор департамента городской недвижимости

