



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Новые земли, городской округ Химки, 172



8 000 000 руб.

\$ 90 000

€ 83 000

	26356
	2
	96 м2
	4.5 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Новые земли, городской округ Химки, 172

Id 26356. Продается дом (96 м²) на финальной стадии строительства с земельным участком 4,5 сотки.
Преимущества участка: • Ровный и сухой, без деревьев — идеальные условия для строительства дополнительных сооружений (бани, гаража и т.д.). Удобное расположение: • Всего 15 км от МКАД, рядом с живописной деревней Поярково, в окружении леса. Поселок с отдельным собственным заездом через охраняемый КПП. Развитая инфраструктура: • В посёлке планируется создание парковой зоны, велодорожки, детских площадок и зон отдыха. Также появятся супермаркет, кафе, аптека, детский сад и гостевая парковка. Транспортная доступность: • Открыты станции метро "МЦД-1 Лобня" и "МЦД-3 Сходня". Регулярные муниципальные автобусные маршруты от ст.м. Планерная, обеспечивают удобное сообщение. Строительные характеристики дома: • Фундамент: ленточный • Пол: ж/б плита 200 мм с армированием • Стены: газоблоки 375 мм • Перекрытия: ж/б • Кровля: натуральная черепица BRAAS • Окна: стеклопакеты VEKA (тройные) • Внешняя отделка: оштукатурена (штукатурка "короед", окраска оплачена, но не выполнена) • Внутренняя планировка: свободная, проект на перегородки имеется, черновая отделка
Коммуникации: • Газ: заведён в дом (газовый счетчик установлен) • Электричество: подключено (договор на 15 кВт с МОЭСК) • Водопровод: колодец рядом с домом для подключения к центральной трубе • Септик: две ёмкости на 5 кубов с биологической очисткой
Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Контакты:

Олеся Колесникова

79858897989

