



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

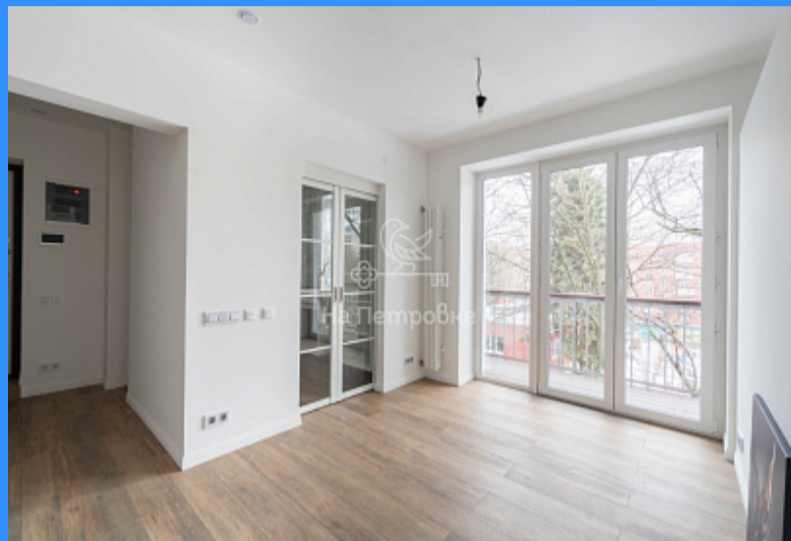


Охотный ряд



Трубная

## город Москва, улица Винокурова, дом 11, корпус 2 продажа квартиры Крымская 2 комнаты



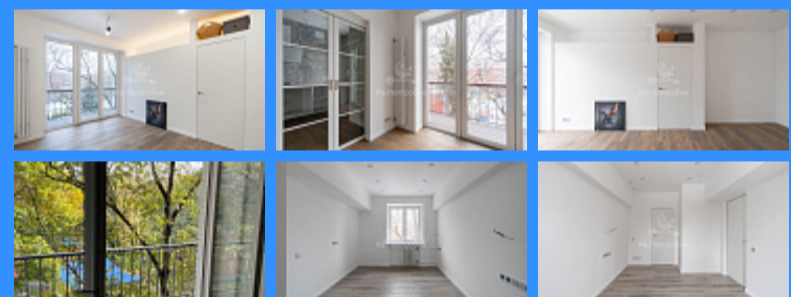
19 700 000 руб.

\$ 192 000

€ 185 000

2 комн - 44 м2

26493
2
4 / 5
44 м2
30 м2
5 м2
1
двор



Адрес: город Москва, улица Винокурова, дом 11, корпус 2

Id 26493. Продается уютная евродвушка для ценителей комфорта! Эта стильная квартира расположена в тихом районе Москвы, окруженном зелеными насаждениями, что создает идеальные условия для спокойной жизни. В начале 2025 года планируется открытие станции метро Академическая в шаговой доступности, что обеспечит удобный доступ к центру города. Планировка:

- Просторная кухня-гостинная, идеально подходящая для семейных встреч и дружеских посиделок.
- Уютная спальня с гардеробной, где достаточно места для хранения вещей.
- Совмещенный санузел, выполненный с использованием качественных материалов.

Особенности:

- Из гостиной есть выход на балкон, где в теплое время года можно обустроить патио и наслаждаться утренним кофе под пение птиц.
- Все окна выходят во двор на юго-восток, что обеспечивает хорошее освещение и уютную атмосферу.
- Выполнен качественный ремонт "под себя": на полу общих помещений установлена система теплых полов, керамогранит, в жилой зоне - ламинат.
- Установлен бойлер для нагрева воды, заменены трубы, стояки и счетчики.
- В квартире сделаны все выводы и розетки под технику и кондиционеры, что позволяет вам сразу же обустроить квартиру по своему вкусу.

Инфраструктура: В районе развита инфраструктура: кафе, фитнес-клубы, торговые центры и салоны красоты. Поликлиника находится через дорогу от дома, что добавляет удобства в повседневной жизни. Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни! Не упустите возможность стать ее владельцем! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр!

Контакты:

**Вероника Гоняева**

**79258206764**