



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская

 Театральная

M

Охотный ряд

М Трубная

город Москва, улица Староалексеевская, дом 3 продажа квартиры Алексеевская 2 комнаты

26516
2
20 / 20
57 м2
33 м2
10 м2
1
1
двор и улица

Адрес: город Москва, улица Староалексеевская, дом 3

Id 26516. Квартира, в которой вы будете встречать рассветы и провожать закаты! Квартира, из окон которой открываются отличные виды! 2-комн. квартира 57,3 м². с отделкой в новом (сдан в 2021 г.) монолитном доме с подземной парковкой в пешей 5-ти минутной доступности до м. Алексеевская и 12 минутах пешком до м. ВДНХ. Может быть приобретена в ипотеку, включая семейную. В квартире сделан качественный ремонт от застройщика. Покупателю остается только завезти и расставить мебель. РАСПОЛОЖЕНИЕ. Дом находится в Алексеевском районе (СВАО) - очень востребованной локации Москвы для жизни и инвестиций. Вся современная инфраструктура - магазины, спортивные центры, салоны красоты, рестораны - в непосредственной близости. Расстояние до Кремля - 8,5 км. Удачное расположение дома внутри квартала вдали от столичного шума проспекта Мира и, при этом, всего в 5 минутах ходьбы от метро Алексеевская. В шаговой доступности - старейшие городские парки Сокольники и Лосинный остров, самый известный выставочный комплекс столицы - ВДНХ. Соседство сразу с двумя крупнейшими зелёными зонами мегаполиса даёт возможность жильцам дома и их любимым питомцам ежедневно проводить время на природе. А ВДНХ обеспечит качественный досуг всей семье. 12 минут прогулки до единственного в Москве монорельса и можно быстро добраться до телевизионного центра «Останкино» и Главного ботанического сада РАН - крупнейшего ботанического сада Европы. ТРАНСПОРТ. Отличная транспортная доступность и на автомобиле, и на общественном транспорте Ст. метро «Алексеевская» - 5 минут прогулочным шагом, ст. «ВДНХ» - 12 минут. Платформа РЖД «Маленковская» Ярославского направления - всего в 2 км. Оптимальное расстояние, чтобы быстро добраться до железной дороги и, одновременно, не слышать и не ощущать ее присутствия. ИПОТЕКА: Квартиру можно купить в ипотеку, включая семейную. Собственник - г. Москва. Квартира без обременений и залогов. ЗВОНИТЕ, обсудим квартиру и условия покупки! О доме. 16-20-этажный четырехсекционных жилой дом по индивидуальному проекту с подземной автостоянкой. Дом построен и введен в эксплуатацию в 2021 году. Для облицовки фасада использован искусственный камень,

предусмотрены корзины под кондиционеры. Первый этаж оформлен витражным остеклением. Первый этаж дома нежилой. Здесь размещены коммерческие объекты ("ВкусВилл" 24/7 с доставкой, супермаркет напитков "ВинЛаб", кафе-пекарня "Буханка", где вас ждет горячая ароматная выпечка и кофе, салон красоты), офисные и технические помещения управляющей компании. Во входной группе предусмотрено помещение для консьержа и колясочная (используется также для хранения велосипедов). Сквозные проходы для возможности доступа в подъезд как со стороны двора, так и со стороны подъезда автотранспорта.