



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Московская область, город Котельники, микрорайон Новые Котельники, дом 8 продажа квартиры Котельники 3 комнаты



12 990 000 руб.

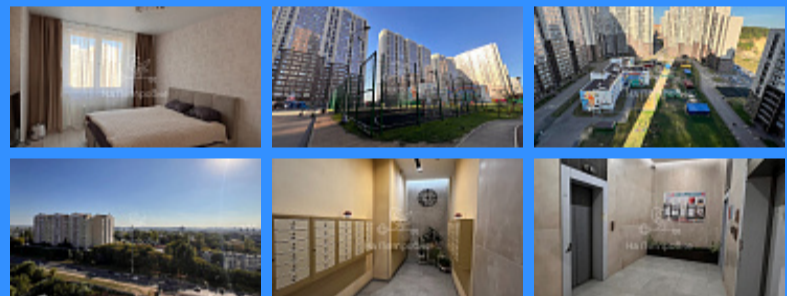
\$ 128 000

€ 122 000

3 комн - 80 м2

|              |
|--------------|
| 26538        |
| 3            |
| 14 / 25      |
| 80 м2        |
| 36 м2        |
| 14 м2        |
| 2            |
| 2            |
| двор и улица |

Адрес: Московская область, город Котельники, микрорайон Новые Котельники, дом 8



Id 26538. Вашему вниманию предлагается квартира площадью 80,1 кв.м в ЖК комфорт-класса «Квартал Новые Котельники». Квартира находится на стадии ремонта, что позволит вам воплотить в ней все свои пожелания и идеи. Высокие потолки 3 метра, окна выходят как во двор, так и на улицу, демонстрируя живописные виды. Функциональная планировка позволяет с пользой использовать каждый квадратный метр. Установлена вместительная гардеробная система. Также уже приобретены сделанные по индивидуальному заказу премиальные итальянские двери и керамогранит. Монолитный дом с вентилируемыми фасадами и керамогранитными панелями. Презентабельные входные группы с дизайнерской отделкой, три лифта. Круглосуточное видеонаблюдение, в каждом подъезде дежурит консьерж. Также присутствует многоуровневый подземный и наземный паркинг, гостевые автостоянки. Двор без машин, где размещены площадки для занятий спортом (волейболом, хоккеем), велодорожки, игровые комплексы и зоны отдыха, реализован проект ландшафтного дизайна. Развитая инфраструктура: на первом этаже находятся коммерческие помещения - магазины, кафе, студии красоты, а так же спортивный центр с тренажерным залом и бассейном. Так же в состав ЖК входят несколько детских садов, школа, медицинские учреждения и деловой центр «Новые Котельники». Рядом с комплексом находятся крупнейшие торговые центры, лицей №3 им. Голованова, горнолыжный комплекс «Фристайл». В пешей доступности озеро с оборудованным пляжем, Томилинский лесопарк - идеальное место для неспешной прогулки под пение птиц в окружении более 300 видов растений. Высокая транспортная доступность: до МКАДа полтора километра, так же рядом проходят Держинское и Новорязанское шоссе. До станции метро «Котельники» можно добраться за 5 минут на автомобиле и 10 минут на общественном транспорте, поблизости находятся автовокзал и железнодорожная станция «Люберцы-1».

