



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

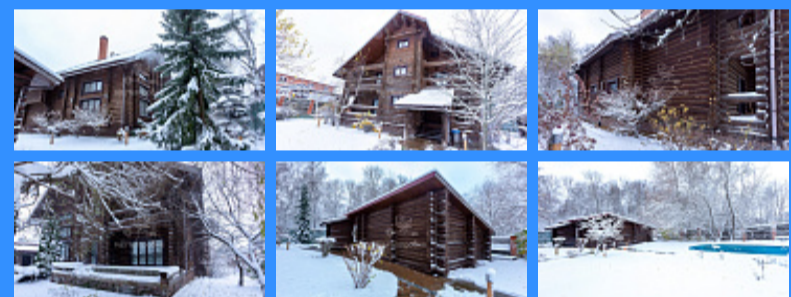
Московская область, коттеджный посёлок Рузские Просторы, Рузский городской округ, Просторная улица, 7



45 000 000 руб.

\$ 451 000

€ 432 000



26546  
3  
409 м2  
25.7 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Рузские Просторы, Рузский городской округ, Просторная улица, 7

Id 26546. Хорошее предложение! Продаётся трехэтажный дом из Архангельской сосны в Северо- Русском стиле и в охотничьих традициях, в охраняемом коттеджном поселке "Рузские просторы" на берегу Рузского водохранилища, рыбалка и охота. План дома и бани пришлю по запросу. На участке 25,75 соток построено: Жилой дом 409 кв.м.-3 этажа; Дом для персонала 70 кв.м.и Баня с беседкой барбекю 121 кв.м. Функциональная планировка Жилого дома: 1-й этаж: прихожая, холл, гардеробная комната, просторная гостиная с большим камином, кинотеатр, русская кухня с обеденной зоной, русская печь, комната отдыха, спальня, санузел; 2-й этаж: 3спальни (2 джакузи, душевая Apollo steam box); 3-й этаж:(мансарда): 2 спальни, санузел с джакузи. Отделка выполнена с использованием высококачественных натуральных материалов, работы выполнены мастерами исключительно вручную. Русская печь украшена декоративной плиткой в стиле гжель. Полы - черный орех, паркет из разных пород дерева. Премиальная бытовая техника фирмы Miele, Bosch, сантехника Devon&Devon, Villeroy&Boch. Инженерные системы и средства связи: - электричество 15 кВт, магистральный газ, центральное водоснабжение питьевой водой с многоступенчатой системой очистки, центральная система канализации; - газовый котел De Dietrich (Франция) надежно обеспечивает теплом и горячей водой; - высокоскоростной интернет, многоканальное спутниковое телевидение; - круглосуточные сигнализация, видеонаблюдение, охрана. Территория "Рузских просторов" благоустроена дорожками для прогулок, зелеными насаждениями, окружена крупным лесным массивом (сосновые боры и дубовые рощи) и имеет выход на Рузское водохранилище с собственным пляжем и пирсом (стоянка для катеров). Спорт, досуг и развлечения: - парковая часть комплекса оснащена детской, волейбольной, баскетбольной и футбольной площадками, площадкой для воркаута и теннисными кортами; - любители конного спорта могут насладиться занятиями верховой ездой в клубе "Станица" и Русском конном дворе "Халкедон"; - в комплексе осуществляются прокат спортивного инвентаря, организация праздников и рыбалки, охоты; Полная сумма в ДКП. Один собственник более 10 лет.

Контакты:

Оксана Васина

