



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

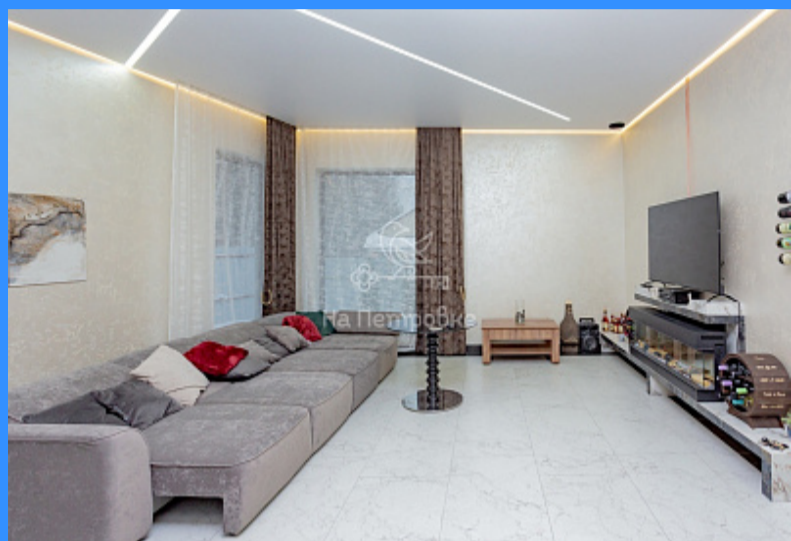


Охотный ряд



Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Колонтаевские усадьбы, Богородский городской округ



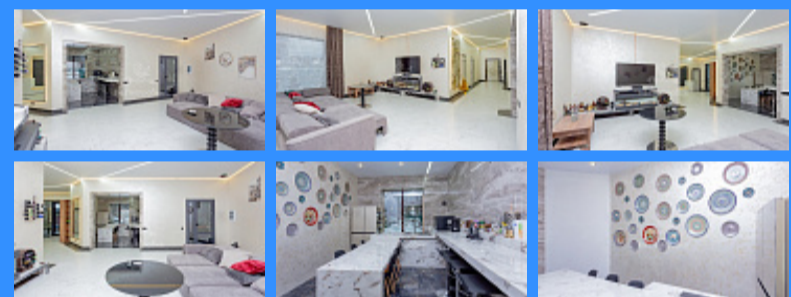
30 000 000 руб.

\$ 295 000

€ 283 000

26587
2
375 м2
15 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Колонтаевские усадьбы, Богородский городской округ



Id 26587. СВОБОДНАЯ продажа большого 2-х этажного ДОМА 375 кв.м. 2024 года постройки из газосиликатного блока на участке 15 соток. МЕБЕЛЬ и бытовая техника уже ВХОДЯТ в стоимость! Строение и земельный участок - в собственности. Возможность ПРОПИСКИ! 2 этажа 3 санузла 2 душевые кабины хаммам, сауна Идеальное место для комфортной и спокойной жизни семьей. Закрытый посёлок (КПП + 2 шлагбаума, + 2 детские площадки + видеонаблюдение, охрана). Дом для тех, кто ценит домашний уют и чистый воздух! Просторные площади дома и качественная отделка создадут ощущение комфорта и достатка проживания в нем, и лишний раз подчеркнут безупречный вкус его владельца. Дом 375 кв.м. содержит: 1й этаж 225 кв.м.: большая кухня-гостиная (70 кв м) с электрическим камином, санузел с постирочной зоной, сауной и хаммам, встроенные шкафы, спальная комната 33кв.м., спальная комната 16,5кв.м., кинозал 38кв.м., с/у с душевой кабиной светлой отделки, с/у с темной отделкой, бойлерная 12,5кв.м., два выхода на улицу; 2й этаж 150 кв.м. под отделку: по проекту биллиардная, с/у, зона отдыха. - все полы с кафельной плиткой с подогревом, По периметру дома установлены приборы видеонаблюдения. Дом очень теплый, построен по принципу "термоса" - зимой тепло, летом приятно прохладно. Все коммуникации подключены: центральное электричество, газ, вода и ёмкий септик. В доме использованы дорогие импортные отделочные материалы, современное освещение, установлены термостойкие стеклопакеты. Заведен интернет. Автоматические ворота. Своевременный вывоз мусора. Круглосуточная охрана территории. Хорошие соседи. Вам понравится гулять в лесу рядом - летом кататься на велосипеде, а зимой на лыжах. Вы оцените тишину и возможность уединения в сочетании с комфортным проживанием. ИНФРАСТРУКТУРА: удачная локация дома - вся городская инфраструктура г.Старая Купавна или г.Электроугли - в оперативной доступности. Рядом продуктовые магазины, остановка, озеро, карьер и лесной массив. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ обстановка: благоприятная - действующих промышленных предприятий рядом нет. Это прекрасное место для жизни и отдыха! ТРАНСПОРТНАЯ доступность: до МКАДа - 33 км по Горьковскому шоссе. Остановка - в шаговой доступности. Рядом выезд на трассу М12. СВОБОДНАЯ продажа. Дом полностью готов к заселению. Продается с обстановкой и предметами интерьера. Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. Специальное предложение покупателям: - БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение сделки; - Квалифицированная помощь в

ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ по индивидуальным
СНИЖЕННЫМ процентным ставкам от ведущих БАНКОВ-
ПАРТНЕРОВ; - Одобрение ИПОТЕКИ в сложных случаях.
Деятельность АН "На Петровке" застрахована на 100
млн.руб..

Контакты:

Елена Шехурдина

+7 926 080 00 88

79166914297
