



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

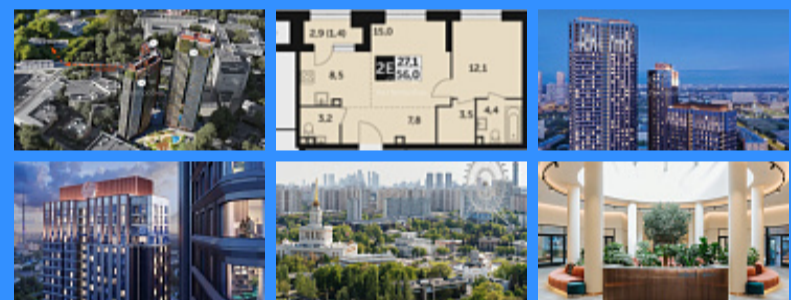


Охотный ряд



Трубная

город Москва, Ростокино район, улица Вильгельма Пика, дом 1 продажа квартиры улица Сергея Эйзенштейна 2 комнаты



29 900 000 руб.

\$ 292 000

€ 285 000

2 комн - 56 м2

26770
2
17 / 48
56 м2
27 м2
8 м2
2
1
1

Адрес: город Москва, Ростокино район, улица Вильгельма Пика, дом 1

Id 26770. В районе Ростокино СВАО города Москвы в ЖК БИЗНЕС КЛАССА «РЕЖИССЕР» продается по переуступке отличная двухкомнатная квартира с функциональной планировкой. Дом сдан в 2024 году, ключи в феврале-марте 2025 года. Площадь (в кв.м) общая-56, комнат-15/12, кухни-8,5, два сан./узла-3,2/4,4. Имеется лоджия-2,9. Высота потолков без отделки 3,25 м (вайт-бокс 3,17). Панорамные окна фирмы Алютек выходят на ВДНХ и Ботанический сад. Центральное кондиционирование, внешних блоков не будет. В лифтовых шахтах и в подземном паркинге установлено оборудование для усиления GPS и GSM сигналов для улучшения связи. Красивая входная группа с высокими 6-метровыми потолками. Все корпуса разделены на две секции, в каждой по два пассажирских и одному грузовому лифту. Лобби всех трёх корпусов объединены в Центральное лобби с зимним садом, где находится консьерж, детская игровая зона, коворкинг, четыре переговорные, лаунж зона и гостевые санузлы. Закрытая территория под охраной, благоустроенный двор с озеленением (деревья высотой не менее 5 м) и с детскими и спортивной площадкой. Имеется подземный паркинг. Шикарная локация! Рядом Ботанический сад, соединенный с ВДНХ (через дорогу) и Останкинским парком, сад Будущего, Лосиный остров. Развитая инфраструктура. Рядом несколько престижных ВУЗов. Интеллигентные жители, приятная доброжелательная атмосфера. Два собственника-супруги. Полная сумма в договоре.

Контакты:

Светлана Лебедева

Ведущий эксперт

79032264384