"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

Московская область, город Ступино, село Семёновское, улица Набережная, дом 55

Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул
Image type unknown
Московская область, город Ступино, село Семёновское, ул

14 000 000 руб.

$ 176 000

€ 150 000

	26861
	2
	350 м2
	15 сот.

Адрес: Московская область, город Ступино, село Семёновское,

улица Набережная, дом 55

Id 26861. Представляем вашему вниманию уникальное предложение : загородный комплекс, расположенный всего в 75 км от МКАД, с удобным подъездом по Новокаширскому, Симферопольскому шоссе и трассе М4 Дон. Это исключительная возможность приобрести недвижимость ,сочетающую в себе комфорт, уют и близость к природе, но при этом сохраняющую отличную транспортную доступность без характерных для Московской области пробок. Дом, оформленный как ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), что дает право на прописку и регистрацию. Планировка: 1 этаж - котельная, кухня - гостинная , 2 спальни, санузел с душевой кабиной 2 этаж - без отделки. Сам участок, безусловно, является одним из главных достоинств этого предложения. Он граничит с живописной рекой Лопасней, что открывает невероятные возможности для отдыха на природе: утро, начатое с рыбалки, или спокойный летний вечер, проведенный на берегу реки под звуки воды – это реальность, доступная владельцу данного объекта. В доме вас ждут просторные комнаты . Центральные коммуникации: * газ * электричество * водоснабжение Автономные коммуникации: * канализация: септик. Особое внимание заслуживает SPA-комплекс площадью 100 квадратных метров. В нем расположен БАССЕЙН размером 6х2,5 метра, с системой подогрева воды, что позволяет наслаждаться плаванием в любое время года. Кроме бассейна, в комплексе есть отдельная кухня, идеально подходящая для приготовления полноценных обедов, БАНЯ, отдельная душевая кабина, гардеробная и санузел. В дополнение к главному дому, на участке расположен гостевой дом площадью 50 квадратных метров. Наличие гостевого дома обеспечит вам комфортное проживание родственников или друзей, приехавших погостить на выходные или на более длительный срок. Внутри дома есть все необходимое, мебель, включая кровати, шкафы, кондиционеры для поддержания оптимальной температуры воздуха в жаркие дни. В ГАРАЖЕ имеется подвал где кв. можно хранить консервацию, домашние заготовки и прочие необходимые вещи. Гараж, оборудованный системой отопления , что делает его пригодным для использования в любое время года. В нём, помимо парковочного места, предусмотрены места для хранения инструментов и оборудования Для тех, кто ценит красоту и уют, на участке разбит красивый сад. В саду уже высажены декоративные кустарники и многолетние цветы, что создаёт ощущение ухоженного и благоустроенного пространства. Приобретая этот дом с агентством недвижимости "На Петровке", вы получаете не только недвижимость, но и полную юридическую поддержку на всех этапах сделки. Мы гарантируем

безопасность сделки, поможем подобрать максимально выгодную ипотечную программу, и обеспечим полную юридическую чистоту всех документов. Мы являемся членами Российской Гильдии Риэлторов и Гильдии Риэлторов Московской области, и все наши сделки застрахованы, что гарантирует дополнительную защиту вашим интересам. Наши специалисты окажут вам помощь в оформлении всех необходимых документов, а также проконсультируют по всем интересующим вас вопросам. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше подробностей и записаться на показ.