



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Россия, Москва, улица Сайкина, 1/2 продажа квартиры Автозаводская 3 комнаты



15 000 000 руб.

\$ 134 000

€ 121 000

3 комн - 78 м2

1589690
3
7 / 9
78 м2
50 м2
6 м2
1
улица

Адрес: Россия, Москва, улица Сайкина, 1/2

Номер лота: 1589690, Квартира для большой и дружной семьи! Просторная 3-комнатная квартиру в 10 минутах от центра Москвы. Один собственник. Более трех лет в собственности. Перекрытия — железобетонные, высота потолков — 3,3 метра, функциональная планировка: комнаты изолированные, просторный коридор, отдельный санузел, большой застекленный балкон. Все окна выходят на улицу, но благодаря качественным стеклопакетам в квартире тихо и тепло. Заканчивается капитальный ремонт дома (с заменой труб, батарей, лифтов, окон (устанавливают пластиковые стеклопакеты в подъездах)). Развитая инфраструктура: школа с углубленным изучением английского языка и детский сад во дворе дома, магазины во дворе, рядом сетевые супермаркеты, торгово-развлекательные центры, в 5-7 минутах ходьбы — 3 станции метро (Автозаводская, Кожуховская, Дубровка) и МЦК, удобный выезд на ТТК, удобная парковка во дворе и в 5 мин. ходьбы многоуровневый подземный паркинг. Во дворе две великолепные детские площадки. Дом в 2014 году был признан образцовым домом, а двор — лучшим двором Москвы. В пешей доступности от дома в 2018 году открывается парк развлечений — «Остров Мечты»; — Московский Диснейленд, с американскими горками. ТРЦ Мозаика, Спортивный комплекс «Ледовая арена»; студии фитнеса и т.д. Альтернатива простая, варианты рассматриваем регулярно, на сделку выходим быстро.

Контакты:

**Валентина Куприянова**

Агент

+7 (495) 777-00-32

79295022811

