



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Россия, Москва, улица Советской Армии, 6 продажа квартиры Достоевская 4 комнаты

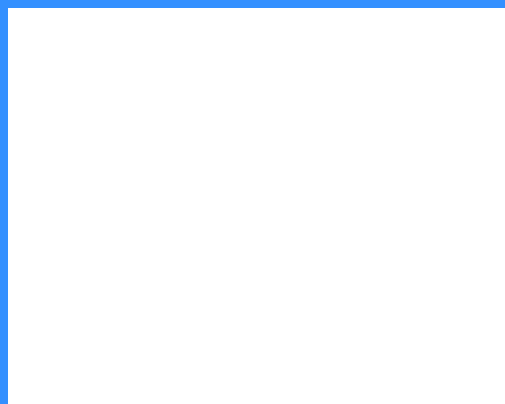


144 000 000 руб.

\$ 1 289 000

€ 1 161 000

4 комн - 208 м2



2183978

4

12 / 12

208 м2

157 м2

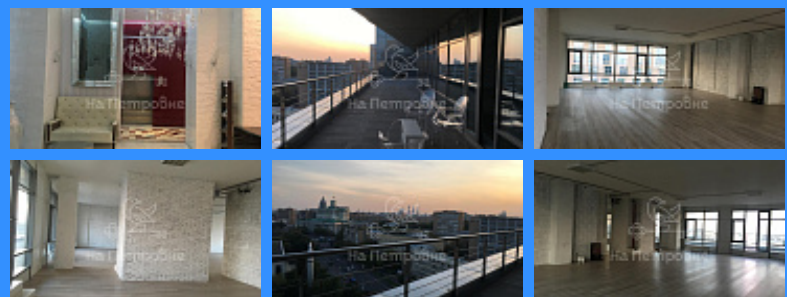
12 м2

1

1

3

двор



Адрес: Россия, Москва, улица Советской Армии, 6

Номер лота: 2183978, СРОЧНО продается лучший ПЕНТХАУС с огромной террасой в ЖК «Баркли парк»! Белая башня (всего около 30 квартир), 12ый этаж (последний). Одна квартира на этаже, блокировка ключом подъема на лифте для посторонних лиц. Виды на Екатерининский парк (прямой вид из гостиной, кухни и одной из 3х спален), театр Советской армии и центр, а также во внутренний двор из 2ух других спален. Абсолютно свободная планировка, при этом в БТИ и Мосжилинспекции утвержден дизайн-проект (на фото) на 3 спальни, 3 санузла, 1 гостиную, 1 кухню и 2 гардеробные. Возможна установка камина в гостиной (есть подготовленный выход). В настоящий момент уложен ламинат, стены побелены (см. фото). Площадь помещения = 157м2, площадь террасы = 51м2. Высота потолков = 3,3м. Встроенная система охлаждения, энергосберегающее остекление. В собственности более 3 лет. Продажа напрямую от собственника! В ПОДАРОК 2 машино-места 11м2 и 16м2 на подземном паркинге (соседние, можно использовать как одно 27м2)! Этот пентхаус продавался застройщиком изначально почти в 2 раза дороже других квартир в ЖК (\$28,000 против \$15,000), так как просто не сравним по видовым характеристикам (панорамный вид напрямую на парк и центр против видов на соседнюю башню и улицу) и приватности.

Контакты:

**Николай Осипов**

**79168810891**