



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00




Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Россия, Московская область, Пушкинский район, сельское поселение Царёвское, село Левково



198 000 000 руб.

\$ 1 772 000

€ 1 597 000

2622455

земельный участок

11 сот.

Адрес: Россия, Московская область, Пушкинский район, сельское поселение Царёвское, село Левково

Номер лота: 2622455, Два смежных участка с видом разрешенного использования «для малоэтажного строительства» 7,5 и 3,5 га. Категория — земли населенных пунктов. ВРИ соответствует ПЗЗ. Также есть утвержденный администрацией городского округа план застройки данной территории. На каждом участке есть по одному дому площадью 30м<sup>2</sup>, находящиеся в собственности физического лица. Земля находится в долгосрочной аренде (49 лет). Сделка осуществляется путем продажи домов с одновременной уступкой прав по договорам аренды. Сделка возможна и по каждому из участков в отдельности. Дорожная сеть по территории участков проложена. 1 ТП на 1МВт. Есть резерв на 2МВт. Населенный пункт газифицирован. Возможно получение ТУ на газ, водоснабжение, канализацию. Земельные участки расположены в с.Левково Пушкинского городского округа Московской области, в 36 км от центра Москвы. Ближайшие крупные населенные пункты: города Ивантеевка (4 км на юг), Пушкино (7 км на запад). В 2 км находится торговая зона Пушкино Парк с торгово-развлекательными центрами и гипермаркетами Леруа Мерлен, Декатлон и пр. Прочие детали — по телефону. Звоните прямо сейчас!

Контакты: