



## Россия, Москва, Мичуринский проспект, 80 продажа квартиры Озерная 5 комнаты



48 000 000 руб.

\$ 430 000

€ 387 000

5 комн - 250 м<sup>2</sup>

**2922863**

**5**

**25 / 27**

**250 м<sup>2</sup>**

**145 м<sup>2</sup>**

**23 м<sup>2</sup>**

**1**

**1**

**3**

**двор**

Россия, Москва, Мичуринский проспект, 80

Image not readable or empty

Россия, Москва, Мичуринский проспект, 80

Image not readable or empty

Россия, Москва, Мичуринский проспект, 80

Image not readable or empty

Россия, Москва, Мичуринский проспект, 80

Номер лота: 2922863, Достойная обитель для большой семьи. Просторная, комфортабельная квартира, в планировке большой холл, кухня, хозяйственная комната, большая гостиная с обеденной и зоной отдыха, три санузла, гостевая спальня, две детских, большая спальня с кабинетом, гардеробной, своим санузлом и хамамом. Полностью меблирована и оборудована бытовой техникой ведущих мировых производителей, встроенная акустическая система, система видеонаблюдения. Ремонт проведен в конце 2015 года, сделан качественно и с душой, с использованием высококачественных, экологически чистых материалов. Установлена приточно-вытяжная система очистки и вентиляции воздуха, теплые полы. Панорамный вид на центр Столицы. Новая станция Метро в 2 шагах от дома. 2 Квартиры на этаже.

Просторный тамбур со своим спортзалом. Прекрасная входная группа и большая оранжерея при входе в дом. Достойный дизайн-проект. Никто не прописан, Свободная продажа. Документы готовы хоть к Ипотеке. Прозрачная собственность и чистота всей сделки. Из приятных бонусов. Возможность Арендовать тех этаж, получено согласие соседей. Полноценный хамам, Парк для прогулок с детскими, Лучшие школы Москвы. Высотный дом Управления Делами Президента, выполнен по индивидуальному проекту. Огороженная охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, гостевая парковка. Окна на две стороны, высокие потолки, много света. Прекрасный вид на парк с озером здание МИДа, МГУ, Поклонную гору и Москва СИТИ, Парк Победы. Все праздничные салюты вы наблюдаете у себя из дома наслаждаясь ужином в кругу семьи с просторной столовой.

Контакты:

**Риф Шарипов**

**79645257887**