



## Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 продажа квартиры Октябрьское Поле 3 комнаты

Image not readable or empty

Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 **54 900 000 руб.**

\$ 491 000

Image not readable or empty

Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 **€ 443 000**

€ 443 000

Image not readable or empty

Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 **3 комн - 123 м2**

№3729647

Image not readable or empty

Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 **3729647**

2v19IU2N.jpeg

Image not readable or empty

Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9 **3**

**3729647**

**3**

**6 / 10**

**123 м2**

**76 м2**

**14 м2**

**1**

**1**

**2**

**двор**

Адрес: Россия, Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

Номер лота: 3729647, Респектабельный Жилой комплекс «Маршал» является жемчужиной северо-западного округа Москвы. Своей оригинальной архитектурой и монументальным обликом, автором которого является признанный лидер неоклассического направления, архитектор Михаил Филиппов, «Маршал» завоевал сердца своих жителей. Комплекс обладает прекрасной инфраструктурой для комфортной, насыщенной и качественной жизни. Детские сады, спортивные клубы, творческие студии, фитнес-центр с бассейном, открытые детские и универсальные спортивные площадки, уютные кафе и рестораны, деловой центр, минимаркет Азбука Вкуса, салоны красоты, химчистка, медицинский центр, двухуровневый подземный паркинг. Предлагаем Вашему вниманию изысканную квартиру, каждая деталь которой создана с любовью и безупречным вкусом.

Функциональное пространство квартиры представляет собой просторную прихожую, гардеробную комнату, 2 ваннные комнаты, 2 спальни (по 18м.), кухню (14м.), гостиную (40м.), 3 балкона (2 из них с теплыми полами). Окна деревянные, (трехкамерные, энергоэффективные), подоконники мраморные. Все комнаты с шумоизоляцией. Кондиционеры — Daikin. Внутрипольные приборы отопления. Полы-массивная доска, американский орех, покрытие-масло. Теплые полы на кухне и в ваннных комнатах. Плитка Petra Antiqua (прихожая, кухня, ваннные комнаты). Декоративные элементы и мозаика, выполнены по старинной технологии итальянских мастеров «Acqueforti» с использованием золотой и серебряной фольги и цветных венецианских лаков. Мебель для ваннных комнат представлены ведущими итальянским производителем премиум-сегмента Oasis, Milldue, Devon&Devon. Смесители для раковины THG Paris серии Island — совместное творение с легендарной парижской мастерской Daum (выполнены из сплава золотисто-коричневого цвета с орнаментом из форм листьев растения Гинкго). Авторские межкомнатные двери и встроенные шкафы с резьбой ручной работы балийских мастеров. Дверные ручки — Enrico Cassina Elisabetta, в стиле Итальянское барокко. Продуманный до мелочей интерьер и волшебная атмосфера квартиры готова окутать своих новых владельцев теплотой и роскошью.

Контакты:

**Лиана Мизова**

**79269707682**