



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

## Россия, Москва, Климентовский переулок, 6 продажа квартиры Новокузнецкая 4 комнаты

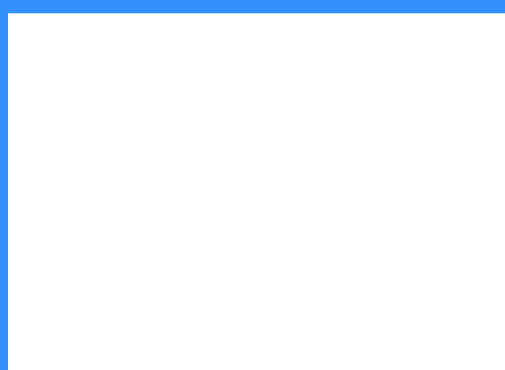


87 500 000 руб.

\$ 783 000

€ 706 000

4 комн - 137 м2



3800972

4

3 / 8

137 м2

87 м2

17 м2

1

2

двор и улица

Адрес: Россия, Москва, Климентовский переулок, 6

Номер лота: 3800972, Продается квартира в доме архитектора Эрнста-Рихарда Карловича Нирнзее. Уникальная 4-х комнатная квартира на 3-м этаже в лучшем месте Замоскворечья с атмосферой Москвы начала XX века. Историческая планировка с большими комнатами (28м2, 22м2, 20м2, 17м2) и общей площадью 137,2 м2. Дизайнерская отделка по авторскому проекту в стиле старой московской квартиры с использованием материалов премиум-класса. Итальянская кухня ручной работы Restart. Восстановленные лепнина и паркет, высокие (3,60м) потолки, гостиная с эркером, большая (15,5м2) кухня, просторный балкон. Окна на две стороны дома, два санузла с душем и ванной. Фасадные окна с видом на Климентовскую церковь и пешеходную часть Замоскворечья. Консьерж 24/7. В шаговой доступности: рестораны, кинотеатры, супермаркеты, рынок, школы, музеи и множество храмов. Прямая продажа. 1 собственник. Быстрый выход на сделку.

Контакты:

**Риф Шарипов**

**79645257887**