



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

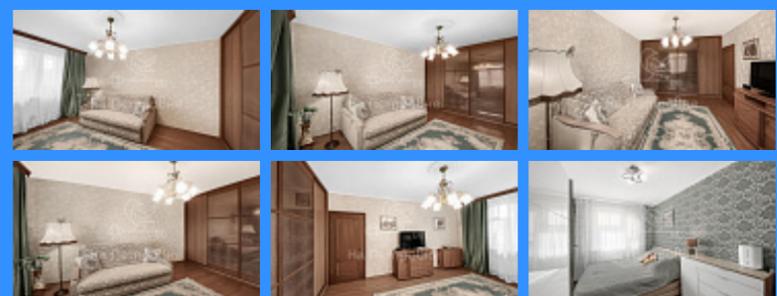


Охотный ряд



Трубная

Россия, Москва, улица Сталеваров, 10к3 продажа квартиры Новогиреево 2 комнаты



11 700 000 руб.

\$ 105 000

€ 94 000

2 комн - 51 м2

|         |
|---------|
| 3812949 |
| 2       |
| 5 / 14  |
| 51 м2   |
| 31 м2   |
| 10 м2   |
| 1       |
| 1       |
| двор    |

Адрес: Россия, Москва, улица Сталеваров, 10к3

Номер лота: 3812949, Продается уютная 2-х комнатная квартира, расположенная на 5 этаже 14-этажного дома серии П-44Т, построенного в 2002 году в районе Ивановское г. Москвы, в центре квартала, вдали от проезжей части. От ст.м. Новогиреево на: авто 5 мин., автобусе 15 мин., пешком 25 мин.. Площадь (в кв.м): общая-51, жилая-31, изолированных комнат-19/12, кухни-10. С/У раздельный. Все окна (стекло-пакеты) выходят во двор, на кухне окна эркерные, балкон (в гостиной) застеклен. Чистый подъезд, два лифта: грузовой и пассажирский. На этаже 4 квартиры, которые расположены в просторном тамбуре, отделенном от лестничной клетки железной дверью. Приличные соседи. В благоустроенном дворе оборудованы три детские площадки и одна спортивная с тренажерами для взрослых, позади дома футбольное поле с беговыми дорожками. Достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура: во дворе детский сад и школа, рядом поликлиники, 2 теннисных корта, 4 спортивных клуба, в том числе Спорткомплекс «Одиссей» (10 мин.), бассейн «Касатка», Кинотеатр «Синема Стар» (8 мин.), ТЦ «Шоколад» (10 мин.), сетевые магазины. Приятно прогуляться и покататься на лодке в лесопарках с прудами Терлецком (пешком 15 мин.), Измайловском, Кусковском. Один взрослый собственник более 5 лет, альтернатива.

Контакты:

**Светлана Лебедева**

Ведущий эксперт

**79032264384**